

شركة ألفا العربية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الصفحة

فهرس

٢ - ١	تقرير المراجع المستقل
٣	قائمة المركز المالي
٤	قائمة الدخل الشامل
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٦	قائمة التدفقات النقدية
٣٠ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية

## تقرير المراجع المستقل

إلى المساهمين  
 شركة ألفا العربية للتمويل  
 (شركة مساهمة سعودية مقبلة)

### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة ألفا العربية للتمويل (الشركة)، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

### أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجعة عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولي)، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعة القوائم المالية، وقد وفيما أيضًا بمسؤولياتنا المنساوية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

### للتوجيه

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٢) المرفقة بالقوائم المالية، والتي تبين أن أرقام السنة الحالية هي للسنة من ١ يناير ٢٠٢٤ ولغاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بالإضافة إلى أرقام مقارنة للفترة من ٨ يونيو ٢٠٢٣ (تاريخ إصدار السجل التجاري) إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وبالتالي فإن الأرقام المقارنة المعروضة غير قابلة للمقارنة. ولم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لاحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة كذلك عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرى، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تعتمد الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لدى الإدارة أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

والمكلفوون بالحكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في الشركة.

### مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهرى، سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتاكيد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكتشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً، ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهريه إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، كل منها على حدة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

### تقرير المراجع المستقل (نتمة)

إلى المساهمين  
شركة ألفا العربية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية (نتمة)  
وكجزء من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونلتزم بنزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:

- التعرف على مخاطر التحريف الجوهرى في القوائم المالية وتقيمها، سواءً بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لذاك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية و المناسبة لتوفير أساس لرأينا، وبعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرى الناتج عن غش أعلى من الخطير الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستثمارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نعدل رأينا في حال عدم كفاية تلك الإفصاحات. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجعة. ومع ذلك، فإن أحداً أو ظروفاً مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقويم العرض العام للقوائم المالية وهياكلها ومحتها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحكومة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لها والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية تتعرف عليها أثناء المراجعة.

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية



محمد بن فرحان بن نادر  
ترخيص رقم ٤٣٥  
الرياض، المملكة العربية السعودية  
١٠ شعبان ١٤٤٦ هـ (الموافق ٩ فبراير ٢٠٢٥)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات	الموجودات
٩٤,٦٥٨,٦٠٢	٤٤,٧٦٣,٩٣٨	٥	نقد وما في حكمه
-	٩٢,٤٥١,٥١٢	٦	ذمم مدينة - تمويل إسلامي، بالصافي
٢,٦٩٠,٢٤٢	١,٨٣٩,١٠٢	٧	مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
٢٢٥,٨٧٠	٣٦٥,١٤٩	٨	ممتلكات ومعدات
٥,١٢٣,٦٦٥	٣,٦٥٩,٧٦١	٩	موجودات حق الاستخدام
٢,٢١٢,٨٢٠	٢,٧٢٤,٩٦٩	١٠	موجودات غير ملموسة
<u>١٠٤,٩١١,١٩٩</u>	<u>١٤٥,٨٠٤,٤٣١</u>		<b>مجموع الموجودات</b>
 <b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>			
<b>حقوق الملكية</b>			
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١١	رأس المال
٦٥,٤٢٢	(٩,٦٦٨,٤٣٠)		(خسائر متراكمة) / أرباح مبقة
<u>١٠٠,٠٦٥,٤٢٢</u>	<u>٩٠,٣٣١,٥٧٠</u>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
 <b>المطلوبات</b>			
ذمم تمويل إسلامي دائنة			
-	٣٧,٣٤٦,٩١٠	١٢	مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٣٤٧,٧٢٣	١٤,٤٠٥,٢٦٩	١٣	التزامات عقود إيجار
٤,٣٩٣,٠٩٤	٣,٠١٥,٤٤٦	٩	مخصص الزكاة
١٦,٣٥٥	٣٢٥,٨٦٥	١٤	التزامات منافع محددة للموظفين
٨٨,٦٠٥	٣٧٩,٣٧١	١٥	<b>مجموع المطلوبات</b>
<u>٤,٨٤٥,٧٧٧</u>	<u>٥٥,٤٧٢,٨٦١</u>		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>
<u>١٠٤,٩١١,١٩٩</u>	<u>١٤٥,٨٠٤,٤٣١</u>		

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

قائمة الدخل الشامل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
(بالريال السعودي)

للفترة من ٨ يونيو  
٢٠٢٣ (تاريخ القيد  
في السجل التجاري)  
ولغاية ٣١ ديسمبر  
٢٠٢٣

٢٠٢٤

إيضاحات

-	١٢,٩٣٤,٨٩٥	دخل العمولات من ذمم التمويل الإسلامي المدينة
-	(٨٠٦,٢٦٤)	مصاريف العمولات في ذمم التمويل الإسلامي الدائنة
-	١٢,١٢٨,٦٣١	صافي دخل العمولات من ذمم التمويل الإسلامي
-	(٣,٠٢٢,٥٦٠)	خسائر إنتقامية متوقعة في ذمم مدينة - تمويل إسلامي
(١,٩٧٩,٤٥٠)	(١١,٥٩٥,١٩٥)	رواتب وأجور ومزایا أخرى
(٨٠٥,٦٠٧)	(٥,٦٦٥,٣٩٨)	مصاريف عمومية وإدارية أخرى
-	(٢,٠٧١,٧١٣)	مصاريف بيعية وتسويقية
(١٣,٢٧٣)	(٧٥,٩٧٦)	استهلاك ممتلكات ومعدات
(٧٣١,٩٥٢)	(١,٤٦٣,٩٠٤)	استهلاك موجودات حق الاستخدام
-	(٥٩٤,٤١٢)	إطفاء موجودات غير ملموسة
(١٣٧,٤٧٧)	(٢٢٧,٠٨١)	تكاليف تمويل
٣,٧٣٩,٥٣٦	٣,١٤٧,١٩٩	إيرادات أخرى
٨١,٧٧٧	(٩,٤٤٠,٤٠٩)	(خسارة السنة) / ربح الفترة قبل الزكاة
(١٦,٣٥٥)	(٣١٩,٠٧٤)	زكاة
٦٥,٤٢٢	(٩,٧٥٩,٤٨٣)	صافي (الخسارة للسنة) / الربح للفترة
بنود الدخل الشامل الآخر:		
بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة :		
١٥	٢٥,٦٣١	إعادة قياس التزام منافع محددة للموظفين
-	٢٥,٦٣١	إجمالي الدخل الشامل الآخر للسنة / للفترة
٦٥,٤٢٢	(٩,٧٣٣,٨٥٢)	إجمالي (الخسارة الشاملة للسنة) / الدخل الشامل للفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة ألفا العربية للتمويل  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠  
(بالريال السعودي)

المجموع	رأس المال	أرباح مبقة / خسائر متراكمة
	٦٥,٤٢٢	٦٥,٤٢٢
-	-	-
٦٥,٤٢٢	٦٥,٤٢٢	٦٥,٤٢٢
-	-	-
٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠١	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠١	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠١
-	-	-
٦٢٤,٥٦٠,٠٠٠,٠٠٢	٦٢٤,٥٦٠,٠٠٠,٠٠٢	٦٢٤,٥٦٠,٠٠٠,٠٠٢
<u>السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠</u>		
٦٥,٤٢٢	٦٥,٤٢٢	٦٥,٤٢٢
(٩,٨٤,٤,٥٩,٧,٩)	(٩,٧٥,٩,٦,٣,٢)	(٩,٧٥,٩,٦,٣,٢)
-	-	-
٥٢١,٨٥٣,٣٧,٩	٥٢١,٨٥٣,٣٧,٩	٥٢١,٨٥٣,٣٧,٩
-	-	-
٩٠٥٧,١,٣٣,٥	٩٠٥٧,١,٣٣,٥	٩٠٥٧,١,٣٣,٥
<u>السنة المنتهية في ١ يناير ٢٠٢٤</u>		
٦٥,٤٢٢	٦٥,٤٢٢	٦٥,٤٢٢
(٩,٧٥,٩,٦,٣,٢)	(٩,٧٥,٩,٦,٣,٢)	(٩,٧٥,٩,٦,٣,٢)
-	-	-
٥٢١,٨٥٣,٣٧,٩	٥٢١,٨٥٣,٣٧,٩	٥٢١,٨٥٣,٣٧,٩
-	-	-
٩٠٥٧,١,٣٣,٥	٩٠٥٧,١,٣٣,٥	٩٠٥٧,١,٣٣,٥

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

قائمة التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

للفترة من ٨ يونيو ٢٠٢٣ (تاريخ التيد)  
في السجل التجاري)  
ولغاية ٣١ ديسمبر  
٢٠٢٣

٢٠٢٤

٨١,٧٧٧	(٩,٤٤٠,٤٠٩)
١٣,٢٧٣	٧٥,٩٧٦
٧٣١,٩٥٢	١,٤٦٣,٩٠٤
-	٥٩٤,٤١٢
-	٣,٠٢٢,٥٦٠
-	٨٠٦,٢٦٤
١٣٧,٤٧٧	٢٢٢,٣٥٢
-	٤,٧٢٩
٨٩,٤٣٨	٣١١,٦٦٨
(٢,٦٩٠,٢٤٢)	٨٥١,١٤٠
-	(٩٥,٤٧٤,٠٧٢)
٣٤٧,٧٧٣	١٤,٠٥٧,٥٤٦
(١,٢٨٨,٦٠٢)	(٨٣,٥٠٣,٩٣٠)
(٨٣٣)	-
-	(٩,٥٦٤)
(١,٢٨٩,٤٣٥)	(٨٣,٥١٣,٤٩٤)
(٢٣٩,١٤٣)	(٢١٥,٢٥٥)
(٢,٢١٢,٨٢٠)	(١,١٠٦,٥٦١)
(٣,٤٥١,٩٦٣)	(١,٣٢١,٨١٦)
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-
-	٤٠,٠٠٠,١٠٠
-	(١,٠٩٨,٢٤٢)
-	(٢,٣٦١,١١٢)
(١,٦٠٠,٠٠٠)	(١,٦٠٠,٠٠٠)
٩٨,٤٠٠,٠٠٠	٣٤,٩٤٠,٦٤٦
٩٤,٦٥٨,٦٠٢	(٤٩,٨٩٤,٦٦٤)
-	٩٤,٦٥٨,٦٠٢
-	(٣,٧٣٤,٦٩١)
٩٤,٦٥٨,٦٠٢	٤١,٠٢٩,٢٤٧
-	٨٨,٠٢٢
٥,٨٥٥,٦١٧	-

الأنشطة التشغيلية:  
(خسارة السنة) / ربح الفترة قبل الزكاة

التعديلات:

استهلاك ممتلكات ومعدات  
استهلاك موجودات حق الاستخدام  
إطاء موجودات غير ملموسة  
خسائر إنتمانية متوقعة في ذمم مدينة - تمويل إسلامي  
مصالح عولات في ذمم تمويل إسلامي دائنة  
تكليف تمويل التزامات عقود الإيجار  
تكليف تمويل التزامات منافع محددة للموظفين  
تكلفة الخدمة الحالية للتزامات منافع محددة للموظفين

التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:  
مصالح عولات مدفوعة مقاماً ومحظيات متداولة أخرى  
ذمم مدينة - تمويل إسلامي، بالإجمالي  
مصالح مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى  
النقد المستخدم في العمليات  
التزامات منافع محددة للموظفين مدفوعة  
زكاة مدفوعة  
صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية:

شراء ممتلكات ومعدات  
شراء موجودات غير ملموسة  
صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية:

إضافة على رأس المال  
متحصل من ذمم تمويل إسلامي دائنة  
تكليف تمويل إسلامي دائنة مدفوعة  
ذمم تمويل إسلامي دائنة مدفوعة  
التزامات عقود إيجار مدفوعة  
صافي التدفق النقدي المتوفّر من الأنشطة التمويلية  
صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال السنة / الفترة  
نقد وما في حكمه كما في بداية السنة / الفترة  
نقد متيد في البنك  
نقد وما في حكمه كما في نهاية السنة / الفترة

معاملات غير نقدية:

تكليف تمويل مستحقة لذمم تمويل إسلامي دائنة  
إضافات موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

#### ١- معلومات عن الشركة

شركة ألفا العربية للتمويل ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في مدينة الرياض، المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٨٨٧٢٨٦ بتاريخ ١٩ ذي القعده ١٤٤٤ هـ (الموافق ٨ يونيو ٢٠٢٣) وحاصلة على الموافقة الازمة من وزارة التجارة وكتابات العدل.

حصلت الشركة على الترخيص رقم ٢٠٢٤٠٢/أش/٨٥ من البنك المركزي السعودي (ساما) بتاريخ ٢٥ رجب ١٤٤٥ هـ (الموافق ٦ فبراير ٢٠٢٤م)، مما يسمح للشركة بمزاولة أنشطة التأجير التمويلي. وبدأت الشركة عملاتها التجارية من حيث الاستثمار في التمويل الإسلامي في شهر فبراير ٢٠٢٤.

تشمل الأنشطة الرئيسية للشركة وفقاً للسجل التجاري للشركة أنشطة التمويل عن طريق الإيجار التمويلي وتمويل نشاط المنشآت الصغيرة والمتوسطة والتمويل الاستهلاكي.

يقع المكتب المسجل للشركة في الرياض، المملكة العربية السعودية، الرمز البريدي ١٣٥٢٤.

#### ٢- أسس الإعداد

##### ٢-١ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (ويشار إليها مجتمعة بالمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية).

إن القوائم المالية للشركة عن الفترة من ٨ يونيو ٢٠٢٣ (تاريخ إصدار السجل التجاري) إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ هي أول قوائم مالية سنوية تصدرها إدارة الشركة وفقاً لنظام الأساسي للشركة، وبالتالي فإن الأرقام المقارنة غير قابلة للمقارنة.

يتم عرض قائمة المركز المالي بترتيب تنزلي حسب السيولة، حيث أن هذا العرض أكثر ملائمة لعمليات الشركة.

##### ٢-٢ أساس القياس

تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكاملة التاريخية وباستخدام أساس الاستثمارية، والذي يهدف إلى تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في سياق الأعمال العادلة. إضافة إلى ذلك، تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس الإستحقاق.

##### ٢-٣ عملية العرض والنشاط

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي، ما لم ينص على خلاف ذلك. الريال السعودي هو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

##### ٢-٤ الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

إن تطبيق المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية المبنية في الإيضاح رقم (٤) يتطلب من الإدارة عمل أحكام (بخلاف تلك التي تتطوي على تقديرات) والتي تؤثر بشكل هام على المبالغ المعترف بها، وعمل تقديرات ووضع افتراضات تتعلق بالقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات والتي لا يمكن الحصول عليها من مصادر أخرى واضحة. إن التقديرات والافتراضات المتعلقة بها تستند إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى ذات صلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر.

يتم إثبات التغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقدير إذا كانت التغيرات تؤثر فقط على تلك الفترة، أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التغيرات تؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية.

##### الأحكام

في سياق تطبيق المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية للشركة، قامت الإدارة باتخاذ أحكام لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية، ومثال ذلك مفهوم الاستثمارية المحاسبية.

##### الافتراضات والتقديرات غير المؤكدة

إن المعلومات حول الافتراضات والتقديرات غير المؤكدة ذات المخاطر الهامة التي قد يكون لها اثر جوهري على المبالغ المدرجة بالقوائم المالية للشركة هي كما يلي:

٢- أسس الإعداد (تتمة)

٤- الأحكام والتقديرات والاقتراءات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأعماres الإنتاجية المقدرة للممكلات والمعدات والموجودات غير الملموسة

تعلق الأعماres الإنتاجية المستخدمة لإطفاء أو استهلاك الموجودات غير الملموسة أو الممكلات والمعدات على التوالي بالأداء المستقبلي المتوقع للموجودات المستحوذ عليها وأحكام الإدارة بناءً على التقييم الفني للفترة التي سيتم خلالها استخلاص المنافع الاقتصادية من الأصل. يتم اشتقاق المحمل المتعلق بالاستهلاك الدوري بعد تحديد تقيير العمر الإنتاجي المتوقع للأصل والقيمة المتبقية المتوقعة في نهاية عمره. إن العمر المتوقع للأصل والقيمة المتبقية المتوقعة لهما تأثير مباشر على الاستهلاك المحمـل في قائمة الدخل الشامل.

يتم تحديد الأعماres الإنتاجية والقيم المتبقية لموجودات الشركة من قبل الإدارة بناءً على التقييم الفني في وقت شراء الأصل ومراجعته سنويًا للتتأكد من مدى ملاءمتـه. تـعتمد أعمارـها على الخبرـة التاريخـية مع الأصول المـالـاثـة بالإضافة إلى تـوقع الأحداث المستقبـلـية التي قد تـؤثر على أعمارـها مثل التـغيرـات في التـكنـولوجـيا.

معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الدفترية لالتزامات عقود الإيجار

يعتمـد تحـديد التـزـامـات عـقدـ الإـيجـار عـلـى اـقـتـراءـات مـعـيـنة، وـالـتي تـشـملـ اختـيـارـ سـعـرـ الفـائـدةـ. يـتمـ قـيـاسـ التـزـامـ عـقدـ الإـيجـارـ بـمـدـئـيـاـ بـالـقـيـمةـ الـحـالـيـةـ لـمـدـفـوعـاتـ الإـيجـارـ الـتـيـ لمـ يـتمـ دـفعـهـاـ فـيـ تـارـيـخـ الـبـدـءـ، وـيـتمـ خـصـمـهـاـ باـسـتـخـادـ مـعـدـلـ الفـائـدةـ الـضـمـنـيـ فـيـ عـقدـ الإـيجـارـ، أـوـ إـذـاـ لمـ يـكـنـ مـنـ الـمـمـكـنـ تـحـديـدـ هـذـاـ مـعـدـلـ بـسـهـولـةـ، يـتمـ اـسـتـخـادـ مـعـدـلـ الـاقـتـراءـ المـتـزاـيدـ لـلـشـرـكـةـ. بـشـكـلـ عـامـ، تـسـتـخـدـمـ الشـرـكـةـ مـعـدـلـ الـاقـتـراءـ المـتـزاـيدـ كـمـعـدـلـ خـصـمـ.

ويـلـزمـ وضعـ اـقـتـراءـاتـ هـامـةـ عـنـ تـحـديـدـ مـعـايـيرـ السـنـدـاتـ الـتـيـ سـيـتـ إـدـرـاجـهـاـ فـيـ الـمـجـتمـعـ الـتـيـ يـشـتـقـ مـنـهـاـ منـحـنـىـ الـعـانـدـ. تـعـتـرـ هـذـهـ الـاقـتـراءـاتـ مـصـدـراـ رـئـيـسـاـ لـعـدـمـ التـاكـدـ مـنـ التـقـيـيرـاتـ حـيثـ أـنـ التـقـيـيرـاتـ الصـغـيرـةـ نـسـبـيـاـ فـيـ الـاقـتـراءـاتـ الـمـسـتـخـدـمـةـ قـدـ يـكـونـ لـهـاـ تـأـثـيرـ كـبـيرـ عـلـىـ الـقـوـائـمـ الـمـالـيـةـ لـلـشـرـكـةـ خـلـالـ الـعـامـ الـمـقـبـلـ. توـفـرـ مـعـلـومـاتـ إـضـافـيـةـ حـولـ الـقـيـمـ الدـفـتـرـيـةـ لـلـتـزـامـاتـ عـقدـ الإـيجـارـ وـحـسـاسـيـةـ تـلـكـ الـمـبـالـغـ لـلـتـغـيـراتـ فـيـ أـسـعـارـ الفـائـدةـ فـيـ إـيـضـاحـاتـ هـذـهـ الـقـوـائـمـ الـمـالـيـةـ.

مـعـدـلـ الخـصـمـ المـسـتـخـدـمـ لـتـحـديـدـ الـقـيـمـ الدـفـتـرـيـةـ لـلـتـزـامـاتـ الـمـنـافـعـ الـمـحدـدـةـ لـلـمـوـظـفـينـ

يـعـتمـدـ تـحـديـدـ التـزـامـ الـمـنـافـعـ الـمـحدـدـةـ لـلـمـوـظـفـينـ عـلـىـ اـقـتـراءـاتـ مـعـيـنةـ، وـالـتيـ تـشـملـ اختـيـارـ مـعـدـلـ الخـصـمـ. يـتمـ تـحـديـدـ مـعـدـلـ الخـصـمـ بـالـرـجـوعـ إـلـىـ عـوـاـنـدـ السـوقـ فـيـ نـهـاـيـةـ الـفـتـرـةـ الـمـشـمـولـةـ بـالـتـقـرـيرـ عـلـىـ سـنـدـاتـ الشـرـكـاتـ عـالـيـةـ الـجـوـدـةـ.

ويـلـزمـ وضعـ اـقـتـراءـاتـ هـامـةـ عـنـ تـحـديـدـ مـعـايـيرـ السـنـدـاتـ الـتـيـ سـيـتـ إـدـرـاجـهـاـ فـيـ الـمـجـتمـعـ الـتـيـ يـشـتـقـ مـنـهـاـ منـحـنـىـ الـعـانـدـ. تـعـتـرـ هـذـهـ الـاقـتـراءـاتـ مـصـدـراـ رـئـيـسـاـ لـعـدـمـ التـاكـدـ مـنـ التـقـيـيرـاتـ حـيثـ أـنـ التـقـيـيرـاتـ الصـغـيرـةـ نـسـبـيـاـ فـيـ الـاقـتـراءـاتـ الـمـسـتـخـدـمـةـ قـدـ يـكـونـ لـهـاـ تـأـثـيرـ كـبـيرـ عـلـىـ الـقـوـائـمـ الـمـالـيـةـ لـلـشـرـكـةـ خـلـالـ الـعـامـ الـمـقـبـلـ. توـفـرـ مـعـلـومـاتـ إـضـافـيـةـ حـولـ الـقـيـمـ الدـفـتـرـيـةـ لـلـتـزـامـاتـ الـمـنـافـعـ الـمـحدـدـةـ لـلـمـوـظـفـينـ وـحـسـاسـيـةـ تـلـكـ الـمـبـالـغـ لـلـتـغـيـراتـ فـيـ مـعـدـلـ الخـصـمـ فـيـ إـيـضـاحـاتـ هـذـهـ الـقـوـائـمـ الـمـالـيـةـ.

الانخفاضـ فـيـ قـيـمـ الـأـدـواتـ الـمـالـيـةـ - قـيـاسـ خـسـارـةـ الـاـتـنـمـانـ الـمـتـوـقـعـةـ

يـتـطـلـبـ قـيـاسـ خـسـارـةـ الـانـخـفـاضـ فـيـ الـقـيـمـ وـقـيـاسـ الـمـعـيـارـ الـدـولـيـ لـلـتـقـيـيرـ الـمـالـيـ ٩ـ لـجـمـيعـ فـنـاتـ الـمـوـجـودـاتـ الـمـالـيـةـ وـضـعـ أـحـكـامـ خـصـوصـاـ تـقـيـيرـ مـبـلـغـ وـتـوـقـيـتـ التـدـفـقـاتـ الـقـدـيـمةـ الـمـسـتـقـبـلـيـةـ، وـذـكـ عـنـ تـحـديـدـ خـسـارـةـ الـانـخـفـاضـ فـيـ الـقـيـمـ وـتـقـيـيمـ الـزـيـادـةـ الـجوـهـرـيـةـ فـيـ مـخـاطـرـ الـاـتـنـمـانـ. هـذـهـ التـقـيـيرـاتـ تـعـتمـدـ عـلـىـ عـدـدـ مـنـ الـعـوـاـمـلـ، حـيثـ يـمـكـنـ أـنـ تـؤـدـيـ إـلـىـ تـغـيـرـاتـ فـيـ مـسـتـوـيـاتـ مـخـلـفـةـ مـنـ مـخـصـصـاتـ الـخـسـارـةـ.

إنـ عمـلـيـاتـ حـسابـ مـخـصـصـ الـخـسـارـاتـ الـاـتـنـمـانـيـةـ الـمـتـوـقـعـةـ الـخـاصـةـ بـالـشـرـكـةـ هـيـ مـخـرـجـاتـ لـنـمـاذـجـ مـعـقـدـةـ مـعـ عـدـدـ مـنـ الـاقـتـراءـاتـ الـأسـاسـيـةـ تـنـتـلـعـ بـاخـتـيـارـ مـدـخـلـاتـ مـتـغـيـرـةـ وـأـوـجـهـ الـتـرـابـطـ بـيـنـهـاـ. تـضـمـنـ عـنـاصـرـ نـمـاذـجـ الـخـسـارـاتـ الـاـتـنـمـانـيـةـ الـمـتـوـقـعـةـ، الـتـيـ تـنـطـوـيـ عـلـىـ أـحـكـامـ وـتـقـيـيرـاتـ الـهـامـةـ، مـاـ يـلـيـ:

- تـجزـئـةـ الـمـوـجـودـاتـ الـمـالـيـةـ عـنـدـاـ يـتـمـ تـقـيـيمـ خـسـارـهـاـ الـاـتـنـمـانـيـةـ الـمـتـوـقـعـةـ عـلـىـ أـسـاسـ جـمـاعـيـ؛
- تـطـوـرـ نـمـاذـجـ الـخـسـارـاتـ الـاـتـنـمـانـيـةـ الـمـتـوـقـعـةـ بـمـاـ فـيـ ذـكـ الـمـعـادـلـاتـ الـمـخـتـلـفـةـ وـاخـتـيـارـ الـمـدـخـلـاتـ؛
- تـحـديـدـ مـدـىـ الـتـرـابـطـ بـيـنـ سـيـنـارـيـوهـاتـ الـاـقـتـصادـ الـكـلـيـ وـالـمـدـخـلـاتـ الـاـقـتـصادـيـةـ وـالـتـأـثـيرـ عـلـىـ حـالـاتـ اـحـتمـالـيـةـ التـعـثـرـ فـيـ السـدـادـ وـالـخـسـارـةـ.
- باـقـتـراءـ التـعـثـرـ فـيـ السـدـادـ وـالـتـعـرضـاتـ عـنـدـ التـعـثـرـ فـيـ السـدـادـ؛ وـ اـخـتـيـارـ سـيـنـارـيـوهـاتـ الـاـقـتـصادـ الـكـلـيـ الـتـيـ تـسـمـ بـالـنـظـرـةـ الـتـطـلـعـيـةـ لـلـمـسـقـبـ وـاـحـتمـالـاتـ تـرـجـيـحـهـاـ لـاـسـتـبـاطـ الـمـدـخـلـاتـ الـاـقـتـصادـيـةـ فـيـ نـمـاذـجـ الـخـسـارـاتـ الـاـتـنـمـانـيـةـ الـمـتـوـقـعـةـ.

مـخـصـصـ الزـكـاةـ

تـخـصـصـ الشـرـكـةـ لـلـزـكـاةـ وـفـقـاـ لـأـنـظـمـةـ هـيـةـ الزـكـاةـ وـالـضـرـائبـ وـالـجـمـارـكـ فـيـ الـمـلـكـةـ الـعـرـبـيـةـ السـعـوـدـيـةـ. يـتـمـ تـسـجـيلـ مـخـصـصـ الزـكـاةـ عـلـىـ أـسـاسـ الـاـسـتـحـقـاقـ، مـعـ اـحـتـسـابـ مـصـرـوـفـ الزـكـاةـ عـلـىـ أـسـاسـ وـعـاءـ الزـكـاةـ. يـتـمـ اـعـتـرـافـ بـالـمـخـصـصـ ذـيـ الـصـلـةـ فـيـ قـائـمـةـ الدـخـلـ عـلـىـ الشـامـلـ. يـتـمـ اـحـتـسـابـ أيـ مـبـلـغـ إـضـافـيـةـ مـسـتـحـقـةـ، إـذـاـ تـحـديـدـهـاـ عـنـدـ التـقـيـيرـاتـ الـنـهـاـيـةـ، وـمـنـ الـمـتـوـقـعـ دـفعـهـاـ إـلـىـ هـيـةـ الزـكـاةـ وـالـضـرـائبـ وـالـجـمـارـكـ.

٣- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات :

١-٣ المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات الصادرة:

اعتمدت الشركة المعايير والتعديلات الجديدة التالية لأول مرة اعتبارا من ١ يناير ٢٠٢٤:

تعديل على معيار المحاسبة الدولي ١ "تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة" و "مطلوبات غير متداولة مع تعهدات" تهدف التعديلات إلى تعزيز الاتساق في تطبيق المتطلبات من خلال مساعدة الشركات على تحديد ما إذا كان يجب تصنيف الدين والالتزامات الأخرى التي لها تاريخ تسوية غير مؤكدة على أنها متداولة (مستحقة أو من المحتمل أن يتم تسويتها خلال عام واحد) أو غير متداولة في قائمة المركز المالي الموحدة. يوضح التعديل أيضاً كيف تؤثر الشروط التي يجب على المنشأة الالتزام بها خلال عشر شهراً بعد فترة التقرير على تصنيف الالتزام.

تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي ٦ "الالتزامات عقود الإيجار من معاملات البيع وإعادة الاستئجار" يوضح التعديل كيفية قيام البائع والمستأجر بقياس معاملات البيع وإعادة الاستئجار لاحقاً والتي تستوفي متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ٥ ليتم المحاسبة عنها على أنها بيع.

تعديل على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ "ترتيبات تمويل الموردين" تضيق التعديلات متطلبات الإفصاح والإشارات ضمن متطلبات الإفصاح الحالية، والتي تتطلب من المنشآت تقديم معلومات نوعية وكمية حول ترتيبات تمويل الموردين.

المعيار الدولي للتقرير المالي (الاستدامة ١) "المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة" يحدد المعيار المتطلبات العامة للإفصاحات المالية المتعلقة بالاستدامة بهدف مطالبة المنشآت بالإفصاح عن معلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة والتي تكون مفيدة للمستخدمين الأساسيين للتقارير المالية ذات الأغراض العامة في اتخاذ القرارات المتعلقة بتوفير الموارد للمنشأة.

المعيار الدولي للتقرير المالي (الاستدامة ٢) "الإفصاحات المتعلقة بالمناخ" يحدد المعيار متطلبات تحديد وقياس والكشف عن المعلومات المتعلقة بالمخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ والتي تكون مفيدة للمستخدمين الأساسيين للتقارير المالية ذات الأغراض العامة في اتخاذ القرارات المتعلقة بتوفير الموارد للمنشأة.

إن تطبيق التعديلات أعلاه ليس له أي تأثير جوهري على القوائم المالية خلال السنة.

٢-٣ المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد:

فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للسنوات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥ مع السماح بالتطبيق المبكر، ولكن لم تقم الشركة بتطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية:

تعديل على معيار المحاسبة الدولي ٢١ "عدم إمكانية التبادل" تحتوي التعديلات على إرشادات لتحديد متى تكون العملة قابلة للصرف وكيفية تحديد سعر الصرف عندما لا تكون كذلك.

تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ "تصنيف وقياس الأدوات المالية" تتناول التعديلات المسائل التي تم تحديدها أثناء مراجعة ما بعد التنفيذ لمتطلبات التصنيف والقياس للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ الأدوات المالية.

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية" يتضمن المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ متطلبات لجميع الشركات التي تطبق المعايير الدولية للتقرير المالي فيما يتعلق بالعرض والإفصاح عن المعلومات في القوائم المالية.

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ "الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات" يحدد المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ متطلبات الإفصاح التي يسمح للشركة التابعة المؤهلة بتطبيقها بدلاً من متطلبات الإفصاح الواردة في معايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي الأخرى.

#### ٤- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية

فيما يلي المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية المهمة التي استخدمتها الشركة في إعداد هذه القوائم المالية:

##### قياس القيمة العادلة

تقوم الشركة بقياس الأدوات المالية، بما في ذلك المشتقات المالية، بالقيمة العادلة بتاريخ كل قائمة مركز مالي. القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن استلامه عند بيع موجودات أو سداده عند تسوية مطلوبات بين طرفين بموجب معاملة تتم على أساس تجاري بتاريخ القياس.

يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الموجودات أو تحويل المطلوبات ستتم أما:

- في السوق الرئيسي لهذه الموجودات أو المطلوبات، أو
- في حال عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق منفعة للموجودات أو المطلوبات.

يجب أن يكون لدى الشركة القدرة على أن تستخدم/تصل إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر منفعة.

تقاس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات باستخدام الافتراضات التي قد يستخدمها المعاملون في السوق عند تسعير الموجودات والمطلوبات، بافتراض أنهم يسعون لما يحقق أفضل المصالح الاقتصادية لهم.

عند قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية، يتم الاخذ في الاعتبار مقدار المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من الأصل عن طريق الاستخدام الأفضل والأقصى له او عن طريق بيته لمعاملين آخرين في السوق يستخدمون الأصل على النحو الأفضل والأقصى.

تستخدم الشركة طرق التقييم المناسبة للظروف، والتي تكون البيانات الازمة لها لقياس القيمة العادلة متوفرة، محاولةً استغلال المدخلات التي يمكن ملاحظتها بأكبر قدر ممكن، والقليل من استخدام المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها بأقل قدر ممكن.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية وفقاً للتسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة، وهي مذكورة أدناه على أساس أدنى مستوى للمدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق قياس يكون أدنى مستوى لمدخلاتها الهامة لقياس القيمة العادلة يمكن ملاحظتها بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق قياس يكون أدنى مستوى لمدخلاتها الهامة لقياس القيمة العادلة غير قابلة للملاحظة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات التي يتم اثباتها في القوائم المالية بالقيمة العادلة بشكل متكرر، تحدد الشركة ما إذا تم التحويل بين مستويات التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (على أساس المستوى الأدنى للمدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل سنة مالية.

##### الهبوط في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم الشركة في تاريخ إعداد القوائم المالية بتقييم ما إذا كان هناك مؤشر على أن قيمة الأصل قد تكون ضعيفة. في حالة وجود أي مؤشر من هذا القبيل، أو عند الحاجة إلى اختبار انخفاض القيمة السنوي للأصل، تقوم الشركة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل.

وتتمثل القيمة القابلة للاسترداد للأصل في القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستخدام للأصل، أيهما أعلى.

وتحدد للأصل المفرد ما لم يكن الأصل يتولد عنه تدفقات نقدية غير مستقلة بشكل كبير عن التدفقات المتولدة من موجودات أو مجموعات أخرى من الموجودات. وعندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد قيمته القابلة للاسترداد يتبعن تخفيض قيمة الأصل إلى قيمته القابلة للاسترداد.

وعند تحديد القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية إلى القيمة الحالية باستخدام سعر الخصم قبل الضريبة بما يعكس التقديرات السوقية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بالأصل. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، يتم مراعاة المعاملات السوقية الحقيقة، عند توافرها، أو يتم استخدام نموذج تقييم مناسب. ويتم التحقق من هذه القيم بمقارنتها بمضاعفات التقييم وأسعار الأسهم المدرجة للشركات التابعة المطروحة للتداول للجمهور أو من خلال أي مؤشرات أخرى للقيمة العادلة.

في حساب انخفاض القيمة، تعتمد الشركة على ميزانيات مفصلة وحسابات تقدرية يتم إعدادها بشكل منفصل لكل وحدة مولدة للنقد للشركة يتم تخصيص الأصول الفردية لها. عادةً ما تغطي هذه الميزانيات التفصيلية والحسابات التقديرية خمس سنوات. لتعطية فترات أطول ، يتم حساب معدل نمو طويل الأجل وتطبيقه على التدفقات النقدية المستقبلية للمشروع بعد السنة الخامسة.

#### ٤- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

##### الهبوط في قيمة الموجودات غير المالية (تتمة)

يتم الاعتراف بخسائر الهبوط في القيمة للعمليات المستمرة في قائمة الدخل الشامل ضمن المصاريف الملائمة لوظيفة الموجودات التي تعرضت لهبوط في القيمة.

يتم إجراء تقدير في تاريخ كل تقرير تحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن خسائر انخفاض القيمة المعترف بها مسبقاً للأصول غير المالية، بخلاف الشهرة، لم تعد موجودة أو قد انخفضت. يتم إثبات عكس خسارة انخفاض القيمة في قائمة الدخل الشامل.

##### النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه على النقد لدى البنوك والنقد والودائع لأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل والتي لا تتعرض لمخاطر كبيرة من تغير القيمة. ولغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية، يتضمن النقد وما في حكمه على الأرصدة البنكية والنقد في الصندوق والودائع قصيرة الأجل كما هو موضح أعلاه، ويتم استبعاد أرصدة الحسابات المقيدة.

##### نجم مدينة - تمويل إسلامي

تقوم الشركة بإثبات النجم المدينة للتمويل الإسلامي أولياً عندما، وفقط عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. يتم قياس النجم المدينة للتمويل الإسلامي أولياً بالقيمة العادلة بما في ذلك التكاليف العادلة بشكل مباشر للمعاملات، والتي تمثل بشكل عام سعر المعاملة وبعد ذلك يتم قياسها بالتكلفة المستنذنة. يتم تقديم النجم المدينة للتمويل الإسلامي بموجب الطريقة التالية المتفقة مع الشرعية :

##### التورق

هو عقد تبيع الشركة بموجبه سلعة أو أصل لعميلها على أساس السداد المؤجل. ويبيع العميل السلعة نفسها لطرف ثالث بسعر السوق لغرض الحصول على النقد. يتألف سعر البيع للشركة من التكفة زائداً هامش العمولة المتفق عليه.

##### مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى

يتم الاعتراف بالمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى مع المبالغ المدفوعة لمقدمي الخدمة مقابل الخدمات التي سيتم الحصول عليها في المستقبل، أو المبالغ المدفوعة لأطراف خارجية وسيتم استردادها في المستقبل.

##### المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في نقل الموارد أو الخدمات أو الالتزامات بين الأطراف ذات العلاقة. تتم الموافقة على الشروط والأحكام المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل المساهمين.

##### ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة، بعد خصم الاستهلاك المترافق وأو خسائر انخفاض القيمة المترافق، إن وجدت ولا يتم استهلاك المشاريع تحت الإنشاء والأراضي، إن وجدت. تتضمن هذه التكاليف تكاليف استبدال جزء من الممتلكات والمعدات وتكاليف الإقراض لمشاريع البناء طويلة الأجل، في حالة استئفاء معايير الاعتراف. عندما يتم استبدال أجزاء هامة من الممتلكات والمعدات في فترات معينة، تقوم الشركة بالاعتراف بهذه الأجزاء كموجودات فردية لها عمر انتاجي محدد واستهلاك محدد. يتم إثبات جميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الدخل الشامل عند تكبدتها.

يتم استهلاك الممتلكات والمعدات بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة كما يلي:

البند	العمر الإنتاجي (بالسنوات)
أجهزة كمبيوتر	٤
معدات مكتبية	٤
اثاث وتجهيزات	٥
تحسينات على مباني مستأجرة	١٠ سنوات أو فترة الإيجار، أيهما أقل

يتم الغاء الاعتراف ببنود الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يكون من المتوقع الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو التخلص منها. يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة تنشأ عن إلغاء الاعتراف بالأصل (محسوبة على أساس الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل) في قائمة الدخل الشامل عند إلغاء الاعتراف بالأصل.

تتم مراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية وطرق استهلاك الممتلكات والمعدات في نهاية كل سنة مالية ويتم إجراء التعديلات على أساس مستقبلي، إذا لزم الأمر.

#### ٤- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

##### موجودات غير الملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها بشكل منفصل عند الاعتراف الأولي بالتكلفة. وهي تمثل تكلفة الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها في عملية دمج الأعمال بقيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ. بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة، إن وجدت. لا تتم رسملة الموجودات غير الملموسة المطورة داخلياً، باستثناء تكاليف التطوير، فتتم رسملتها وتحمل المصارييف على قائمة الدخل الشامل لسنة التي يتم تكديها فيها.

يتم تصنيف الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة على أنها "محددة" أو "غير محددة". بالنسبة للموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد، يتم إطفاؤها على مدى فترة عمرها الإنتاجي الاقتصادي. يتم تقدير انخفاض القيمة في القيمة عندما يكون هناك مؤشر على احتفال انخفاض القيمة في القيمة. تتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدود على الأقل في نهاية كل فترة تقرير.

إن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو الطريقة المتوقعة من أجل الاستفادة من المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل عن طريق تغيير الفترة أو طريقة الإطفاء، عند الضرورة، يتم معاملتها كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد في قائمة الدخل الشامل ضمن فئة المصروفات بما يتناسب مع وظيفة تلك الموجودات غير الملموسة.

بالنسبة للموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي غير المحدد، لا يتم إطفاؤها، ولكن يتم اختبارها للتتأكد من انخفاض قيمتها سنويًا سواء بشكل فردي أو على مستوى وحدة توليد النقد. تتم مراجعة تقدير العمر الإنتاجي غير المحدد سنويًا لتحديد ما إذا كان استخدام العمر الإنتاجي غير المحدد لا يزال مبرراً. وفي حالة عدم استمرار هذه المبررات، يتم تغيير تقدير العمر الإنتاجي إلى عمر إنتاجي محدد على أساس مستقبلي.

العمر الإنتاجي للأصول غير الملموسة للشركة هو ٥ سنوات ويتم إطفاؤها على مدى فترة عمرها الإنتاجي باستخدام طريقة القسط الثابت.

##### نفاذ تمويل إسلامي دائم

يتم إثبات التسهيلات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملات المتکبدة. يتم قياس التسهيلات المالية لاحقاً بالتكلفة المستفيدة. يتم إثبات أي فرق بين العائدات (صافي تكاليف المعاملة) ومبخر الاسترداد في قائمة الدخل الشامل خلال فترة التسهيلات باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم استبعاد التسهيلات المالية من قائمة المركز المالي عند الوفاء بالالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو إنهاء صلاحيته.

##### المصاريف المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى

المصاريف المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى هي التزامات بدفع ثمن البضائع أو الخدمات التي تم استلامها أو تقديمها، سواء تقديم الفواتير أو الاتفاق عليها رسميًا مع المورد أم لا.

##### الإيجارات

يعتمد تحديد ما إذا كانت الاتفاقية تشكل أو تحتوي على عقد إيجار على جوهر الاتفاقية في تاريخ بدايتها. تمثل الاتفاقية أو تتضمن عقد إيجار إذا كان الوفاء به يعتمد على استخدام أصل أو أصول محددة، أو أن الاتفاقية تمنح الحق في استخدام أصل أو أصول محددة حتى لو لم يتم النص على هذا الحق صراحة في العقد.

##### الشركة كمستأجر

يتم الاعتراف بعد الإيجار كموجودات حق استخدام مع التزاماته المقابلة في التاريخ الذي يصبح فيه الأصل المؤجر جاهزاً للاستخدام من قبل الشركة. يتم توزيع كل دفعه إيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل.

يتم إثبات تكلفة التمويل في قائمة الدخل الشامل على مدى فترة عقد الإيجار. يتم استهلاك أصول حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل ومدة الإيجار، أيهما أقصر، وعلى أساس القسط الثابت.

يتم قياس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة وت تكون مما يلي:

- مبلغ القياس الأولي للالتزام عقد الإيجار،
- أي دفعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ بدء عقد الإيجار مطروحاً منها أي حواجز إيجار مستلمة،
- أي تكاليف مباشرة أولية، و
- تكاليف الاسترداد، عند الاقتضاء.

#### ٤- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

##### الإيجارات (تتمة)

###### عقود التزامات الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم الشركة بتسجيل التزامات عقود الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار المدفوعة خلال مدة عقد الإيجار. تشمل دفعات الإيجار دفعات ثابتة (بما في ذلك دفعات ثابتة إلى حد كبير) ناقصاً أي حواجز إيجار مستحقة القبض ودفعات إيجار متغيرة بناءً على مؤشر أو معدل، والبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية.

تضمن دفعات الإيجار سعر ممارسة خيار الشراء عندما يكون هناك يقين معقول بأن الشركة ستمارسه ومدفوعات غرامات إلغاء عقد الإيجار إذا كانت شروط عقد الإيجار تتصل على قيم الشركة بممارسة خيار الإلغاء. بالنسبة لدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل، يتم تسجيلها كمصاروف في الفترة التي يتم فيها الدفع.

يتم خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو معدل الاقتراض المترافق للشركة.

###### عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار منخفضة القيمة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود تبلغ مدة إيجارها ١٢ شهراً أو أقل. الأصول المنخفضة القيمة هي العناصر التي لا تستوفي حدود رسمة الشركة ولا تؤثر على قائمة المركز المالي للشركة ككل. يتم إثبات دفعات عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الأصول المنخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في قائمة الدخل الشامل.

###### مخصص الزكاة

يتم احتساب مخصص الزكاة في نهاية العام من كل عام وفقاً لتعليمات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. يتم تسجيل مخصص الزكاة في نهاية السنة المالية ضمن بنود الدخل الشامل ويتم الاعتراف بالفروق الناتجة عن الرابط النهائي ضمن نفس البند في السنة التي يتم فيها اعتماد الرابط الزكوي.

###### التزامات المنافع المحددة للموظفين

يتم تحديد تكاليف المنافع للموظفين بموجب برامج محددة المنافع بشكل منفصل لكل برنامج باستخدام طريقة وحدة الانتهاء المخططة. يتم الاعتراف بإعادة القياس، والتي تتكون من الأرباح والخسائر الإكتوارية، على الفور في قائمة المركز المالي وضمن الأرباح المتبقية من خلال الدخل الشامل الآخر في فترة حدوثها. لا يتم إعادة تصنيف إعادة القياس في قائمة الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة.

تعتمد مدفوعات نهاية الخدمة بشكل أساسي على رواتب الموظفين النهائي والبدلات وسنوات الخدمة المتراكمة، كما هو موضح في نظام العمل في المملكة العربية السعودية.

###### ضريبة القيمة المضافة

يتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف وال موجودات بالصافي من مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:

- عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتکدة على شراء أصول أو خدمات غير قابلة للاسترداد من السلطة الضريبية، وفي هذه الحالة، يتم الاعتراف بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكاليف اقتناء الأصل أو كجزء من بند المصارف، حسب الاقتضاء.

- يتم إثبات الذمم المدينة والدائنة مع تضمين مبلغ ضريبة القيمة المضافة.

يتم إدراج صافي مبلغ ضريبة القيمة المضافة القابلة للاسترداد من أو المستحقة للسلطة الضريبية كجزء من الأصول المتداولة الأخرى أو الالتزامات المتداولة الأخرى في قائمة المركز المالي.

###### الأدوات المالية

الأداة المالية هي عقد ينشئ موجودات مالية لمنشأة واحدة ومطلوبات مالية وحقوق ملكية لمنشأة أخرى.

###### الموجودات المالية

###### الاعتراف الأولى والقياس

يتم تصنيف الموجودات المالية عند الاعتراف الأولى على أنها يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المستفادة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم الاعتراف بجميع الموجودات المالية عند الاعتراف الأولى بالقيمة العادلة مضافة إليها تكاليف المعاملة، ما لم يتم تسجيل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

###### القياس اللاحق

يعتمد قياس الموجودات المالية على تصنيفها كما هو موضح أدناه:

٤- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (نتمة)  
الأدوات المالية (نتمة)  
الموجودات المالية (نتمة)

**الموجودات المالية بالتكلفة المستنفدة**

بعد القياس الأولى، يتم قياس تلك الموجودات المالية بالقيمة المستنفدة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي وتكون عرضة لانخفاض القيمة. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر في قائمة الدخل الشامل عند استبعاد الأصل أو إجراء تعديلات عليه أو انخفاض قيمته. تكون الموجودات المالية بالتكلفة المستنفدة للشركة من النقد وما في حكمه، نعم التمويل الإسلامي المدينة وموجودات متداولة أخرى.

**استبعاد الموجودات المالية**

يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية فقط عندما:

- انتهاء الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية للأصل المالي. أو

- قامت الشركة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو التزمت بدفع التدفقات النقدية بالكامل دون تأخير إلى طرف ثالث من خلال اتفاقية "التحويل"، وما إذا كان (أ) الشركة قد قامت بتحويل كافة المخاطر بشكل جوهري ومكافآت الأصل أو (ب) لم تقم الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بجميع مخاطر ومزايا الأصل بشكل جوهري، ولكنها قامت بنقل حقها في السيطرة عليه.

إذا قامت الشركة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو أبرمت اتفاقية تحويل، فإنها تقوم بتقييم مدى احتفاظها بالمخاطر والمكافآت المرتبطة بالأصل. يتم الاعتراف بالأصل إلى الحد الذي تستمر فيه علاقة الشركة به إذا لم تقم بتحويل أو الاحتفاظ بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بالأصل أو نقل حقها في السيطرة عليه.

**انخفاض قيمة الموجودات المالية**

تقوم الشركة بإثبات مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لجميع أدوات الدين غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل.

يتم إثبات مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على مرحلتين. بالنسبة للتعرض الائتماني الذي لم يشهد زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى، يتم الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة لمخاطر الائتمان الناشئة عن التخلف عن السداد المحتمل خلال ١٢ شهراً (خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً). بالنسبة للتعرض الائتماني الذي شهد زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى، يجب الاعتراف بمخصص خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتبقى للتعرض، بغض النظر عن توقيت التخلف عن السداد (خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر). بالنسبة للمدينين التجاريين، تطبق الشركة أسلوبًا مبسطًا لحساب خسائر الائتمان المتوقعة. ولذلك، استخدمت الشركة مصفوفة المخصصات التي تعتمد على خبرتها التاريخية في التعامل مع خسائر الائتمان، والتي تم تعديلها لتتناسب مع العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

**المطلوبات المالية**

**الاعتراف الأولى والقياس**

يتم تصنيف المطلوبات المالية عند الاعتراف الأولى كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل أو قروض وذمم دائنة أو كمشتقات مالية تستخدم كأدوات تحوط لتخفيض المخاطر.

يتم إثبات كافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والذمم دائنة ، يتم خصم تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة.

**القياس اللاحق**

ويعتمد القياس اللاحق للمطلوبات المالية على تصنيفها على النحو التالي:

**القروض والسلف**

بعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس القروض والسلف بالتكلفة المستنفدة باستخدام معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل عند إلغاء الاعتراف بالمطلوبات، وكذلك من خلال عملية إطفاء معدل الفائدة الفعلي.

**استبعاد المطلوبات المالية**

يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عند سداد الالتزام أو إلغائه أو انتهاء الالتزام بموجب العقد.

٤- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

المطلوبات المالية (تتمة)

مقاصة الأدوات المالية

تتم مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار صافي المبلغ في البيانات المالية عندما يكون لدى الشركة حق قانوني قبل للتنفيذ لمقاصة المبالغ المعترف بها وتتوافق الشركة بما التسوية على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات والتحقق من ذلك. تسوية الالتزامات في وقت واحد.

الاعتراف بإيرادات / مصاريف العمولات

يتم إثبات دخل العمولة الخاصة بالقدر الذي يكون فيه من المحتل تدفق منافع اقتصادية للشركة ويمكن قياس الإيرادات بصورة موثقة. و يجب كذلك استيفاء ضوابط التحقق المحددة التالية قبل إثبات الإيرادات.

يتم إثبات دخل ومصروف العمولة الخاصة في قائمة الدخل الشامل باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلي. إن معدل العمولة الفعلي هو المعدل الذي بالتحديد يخصم المقتبضات والمدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة على مدار العمر المتوقع للأداة المالية لـ:

- القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي؛ أو
- التكفة المستنفدة للالتزام المالي.

عند احتساب معدل العمولة الفعلي للأدوات المالية بخلاف الموجودات المشترأة أو الناشئة عن انخفاض في القيمة الائتمانية، تقوم الشركة بتقدير التدفقات النقدية بالأخذ بالاعتبار جميع الشروط التعاقدية للأداة المالية، ولكن باستثناء الخسائر الائتمانية المتوقعة وبالنسبة للموجودات المالية المشترأة أو الناشئة عن انخفاض في القيمة الائتمانية، يتم احتساب معدل العمولة الفعلي المعدل الائتمانياً باستخدام التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة بما في ذلك مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

يتضمن احتساب معدل العمولة الفعلي تكاليف المعاملة والرسوم، التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل العمولة الفعلي. تتضمن تكاليف المعاملة تكاليف إضافية يمكن أن تنساب مباشرة إلى شراء أو إصدار موجودات مالية أو مطلوبات مالية.

قياس التكفة المستنفدة ودخل العمولة الخاصة

إن التكفة المستنفدة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية هي المبلغ الذي من خلاله يتم قياس الموجودات المالية أو المطلوبات المالية عند الإثبات الأولي ناقصاً مدفوعات المبلغ الأصلي، زائداً أو ناقصاً الإطفاء المتراكم باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلي لأي فرق بين المبلغ الأولي ومبلغ الاستحقاق، ويتم تعديله بالنسبة للموجودات المالية، لأي مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة. إن القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات المالية هي التكفة المستنفدة للموجودات المالية قبل تعديلها لأي مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة.

يتم احتساب طريقة معدل العمولة الفعلي للموجودات والمطلوبات المالية عند الإثبات الأولي للموجودات أو المطلوبات المالية. عند احتساب دخل ومصروفات العمولات الخاصة، يتم تطبيق معدل العمولة الفعلي على القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات عندما لا يكون الأصل منخفض القيمة الائتمانية أو على التكفة المطفأة للالتزام. تم تعديل معدل العمولة الفعلي كنتيجة لإعادة التقدير الدوري للتدفقات النقدية للأدوات ذات السعر المتغير لتعكس الحركات في معدلات العمولة السائدة في السوق.

وبالنسبة للموجودات المالية التي أصبحت منخفضة القيمة الائتمانية بعد الإثبات الأولي لها، يتم احتساب دخل العمولة بتطبيق معدل العمولة الفعلي المعدل الائتمانياً على التكفة المستنفدة للموجودات المالية. إن احتساب دخل العمولة لا يعود إلى الأساس الإجمالي، حتى لو تحسنت المخاطر الائتمانية للموجودات.

إيرادات ومصروفات الرسوم والعمولات

يتم تضمين دخل ومصروفات الرسوم التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي على الأصول المالية أو الالتزامات المالية في سعر الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بإيرادات الرسوم والعمولات الأخرى عند أداء الخدمات ذات الصلة بما في ذلك دخل الخدمة. تتعلق مصروفات الرسوم الأخرى بشكل أساسي برسوم المعاملات والخدمات، والتي يتم تحميلاً كمصروفات عند تلقي الخدمات.

المصاريف

تشمل المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة التي لا ترتبط مباشرة بتكلفة الإيرادات وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. يتم توزيع المصروفات المشتركة بين البيع والتسويق والمصروفات العمومية والإدارية، عند الحاجة، على أساس ثابت.

#### ٤- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (نتمة)

##### تكلفة التمويل

يتم تحويل تكاليف التمويل على المصروفات في الفترة التي تتعلق بها. تتكون تكاليف التمويل من التزامات منافع الموظفين المحددة والتزامات الإيجار.

##### المطلوبات المحتملة

يتم الإفصاح عن المطلوبات المحتملة عندما يكون لدى الشركة التزامات محتملة نتيجة لأحداث سابقة، والتي سيتم تأكيد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد أو أكثر لا يقع بالكامل تحت سيطرة الشركة. أو أن الشركة لديها التزام قانوني أو استدلالي حالي ينشأ من أحداد سابقة، ولكن ليس من المحتمل أن يكون هناك حاجة إلى تدفق خارج للموارد التي تتضمن منافع اقتصادية لتسوية الالتزام، أو أنه لا يمكن قياس مبلغ الالتزام بموثوقية كافية.

##### مخصصات - عام

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام حالي (قانوني أو ضمني) نتيجة لحدث سابق، ومن المحتمل أن يتطلب الأمر تدفقات خارجية للموارد التي تتضمن منافع اقتصادية لتسوية الالتزام ويمكن اجراء تدبير موثوق به للمخصصات مبلغ الالتزام. عندما تتوقع الشركة تعويض بعض أو كل المخصصات، على سبيل المثال بمحض عقد تأمين، يتم الاعتراف بالتعويض كأصل منفصل ولكن فقط عندما يكون السداد مؤكداً تقريباً. يتم عرض المصروف المتعلقة بالمخصص في قائمة الدخل الشامل بالصافي من أي تعويضات. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً، يتم خصم المخصصات باستخدام المعدل الحالي قبل الضريبة الذي يعكس، عندما يكون ذلك مناسباً، المخاطر المحددة للالتزام. عند استخدام الخصم، يتم إثبات الزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت كتكلفة تمويل.

##### المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى العملة الوظيفية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملات. إن أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية هذه المعاملات ومن تمويل الأصول والالتزامات النقية المقومة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف في نهاية السنة يتم الاعتراف بها بشكل عام في قائمة الدخل الشامل.

##### الأحداث اللاحقة

تتأثر القوائم المالية بالأحداث اللاحقة التي تتطلب تعديل القوائم المالية بينما يتم الإفصاح عن الأحداث اللاحقة التي لا تتطلب تعديل القوائم المالية.

٥- نقد وما في حكمه

(بالريال السعودي)		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٩٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٥٠٠,٠٠٠	مرابحات اسلامية قصيرة الأجل (أ)
٢,٦٥٥,٧٥٣	٢٠,٤٨٣,٩٩٥	نقد لدى البنوك (ب)
٢,٨٤٩	٤٥,٢٥٢	نقد في الصندوق
٩٤,٦٥٨,٦٠٢	٤١,٠٢٩,٢٤٧	نقد مقيد كضمان (ج)
-	٣,٧٣٤,٦٩١	المجموع
٩٤,٦٥٨,٦٠٢	٤٤,٧٦٣,٩٣٨	

أ- تمثل مرابحات اسلامية قصيرة الأجل في المرابحات لدى بنوك تجارية بمتوسط معدل عائد سنوي منتفق عليه. حققت الشركة خلال السنة ايرادات بمبلغ ٢,٨٣٧,٤٢٥ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٣,٧٣٩,٥٣٦ ريال سعودي) (إيضاح ٢٠) بلغت قيمة ايرادات الودائع المستحقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٢٠٢٤ ١٣٩,١٧٢ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٧٣٥,٢٩٧ ريال سعودي) (إيضاح ٧).

ب- يتمثل النقد لدى البنوك على أرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك المحلية ذات التصنيف الائتماني الجيد.

ج- يتمثل نقد مقيد كضمان مبلغ ٣,٧ مليون ريال تم التعهد به كضمان مقابل ذمم التمويل الإسلامي الدائنة (إيضاح ١٢)

٦- ذمم مدينة - تمويل إسلامي، بالصافي فيما يلي ذمم مدينة - تمويل إسلامي القائمة:

(بالريال السعودي)		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	منشآت صغيرة ومتوسطة الحجم
-	٩٢,٣٦١,٩٢٩	أفراد (جزء)
-	٨٩,٥٨٣	المجموع
-	٩٢,٤٥١,٥١٢	

فيما يلي تفاصيل ذمم مدينة تمويل إسلامي:

(بالريال السعودي)		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	إجمالي الاستثمار في التمويل الإسلامي
-	١٣٢,٣٧٥,٧٢٥	إيرادات التمويل الإسلامي غير المكتسبة
-	(٣٦,٩٠١,٦٥٣)	إجمالي الاستثمار في التمويل الإسلامي
-	٩٥,٤٧٤,٠٧٢	ناقصاً: خسائر ائتمانية متوقعة في ذمم مدينة - تمويل إسلامي
-	(٣,٠٢٢,٥٦٠)	الرصيد كما في نهاية السنة / الفترة
-	٩٢,٤٥١,٥١٢	

تقسم ذمم التمويل الإسلامي إلى ذمم عاملة، عاملة بشكل جزئي وغير عاملة على النحو التالي:

الاجمالي	منشآت صغيرة ومتوسطة الحجم	أفراد	عاملة
			عاملة بشكل جزئي
٨٣,٥٨٠,٢٩٥	٨٣,٤٨٩,٩٨٧	٩٠,٣٠٨	
٧,٤٠٨,٦١٧	٧,٤٠٨,٦١٧	-	
٤,٤٨٥,١٦٠	٤,٤٨٥,١٦٠	-	
٩٥,٤٧٤,٠٧٢	٩٥,٣٨٣,٧٦٤	٩٠,٣٠٨	إجمالي الاستثمار في التمويل الإسلامي
(٣,٠٢٢,٥٦٠)	(٣,٠٢١,٨٣٥)	(٧٢٥)	ناقصاً: خسائر ائتمانية متوقعة (أ)
٩٢,٤٥١,٥١٢	٩٢,٣٦١,٩٢٩	٨٩,٥٨٣	صافي الاستثمار في التمويل الإسلامي

٦- ذمم مدينة - تمويل إسلامي، بالصافي (تنمية)  
إن التحليل المرحلي لذمم التمويل الإسلامي المدينة هو كما يلي:

(بالريلال السعودي) ٢٠٢٤			المرحلة ١ المرحلة ٢ المرحلة ٣
الاجمالي	مؤسسات صغيرة ومتوسطة الحجم	أفراد	
٨٣,٥٨٠,٢٩٥	٨٣,٤٨٩,٩٨٧	٩٠,٣٠٨	
٧,٤٠٨,٦١٧	٧,٤٠٨,٦١٧	-	
٤,٤٨٥,١٦٠	٤,٤٨٥,١٦٠	-	
٩٥,٤٧٤,٠٧٢	٩٥,٣٨٣,٧٦٤	٩٠,٣٠٨	
(٣,٠٢٢,٥٦٠)	(٣,٠٢١,٨٣٥)	(٧٢٥)	
٩٢,٤٥١,٥١٢	٩٢,٣٦١,٩٢٩	٨٩,٥٨٣	

إجمالي الاستثمار في التمويل الإسلامي  
نافقاً: خسائر انتتمانية متوقعة (أ)  
صافي الاستثمار في التمويل الإسلامي

إن التحليل المرحلي لذمم التمويل الإسلامي المدينة هو كما يلي:

(بالريلال السعودي) ٢٠٢٤				الرصيد في بداية السنة تحويل من المرحلة ١ تحويل من المرحلة ٢ تحويل من المرحلة ٣ صافي الحركات الأخرى (ب) نافقاً: خسائر انتتمانية متوقعة (أ) الرصيد كما في نهاية السنة
الاجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
-	-	-	-	
-	-	١١,٨٩٣,٧٧٧	(١١,٨٩٣,٧٧٧)	
-	٤,٤٨٥,١٦٠	(٤,٤٨٥,١٦٠)	-	
-	-	-	-	
٩٥,٤٧٤,٠٧٢	-	-	٩٥,٤٧٤,٠٧٢	
٩٥,٤٧٤,٠٧٢	٤,٤٨٥,١٦٠	٧,٤٠٨,٦١٧	٨٣,٥٨٠,٢٩٥	
(٣,٠٢٢,٥٦٠)	(٢,٠٩٦,٠٨٢)	(٢٢٨,٤٩١)	(٦٩٧,٩٨٧)	
٩٢,٤٥١,٥١٢	٢,٣٨٩,٠٧٨	٧,١٨٠,١٢٦	٨٢,٨٨٢,٣٠٨	

(أ) إن المراحل في خسائر الانتتمان المتوقعة كما يلي:

(بالريلال السعودي) ٢٠٢٤				الرصيد في بداية السنة تحويل من المرحلة ١ تحويل من المرحلة ٢ تحويل من المرحلة ٣ موجدات مالية جديدة منشأة الرصيد كما في نهاية السنة
الاجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
-	-	-	-	
-	-	(٢,٣٢٤,٥٧٣)	٢,٣٢٤,٥٧٣	
-	(٢,٠٩٦,٠٨٢)	٢,٠٩٦,٠٨٢	-	
-	-	-	-	
(٣,٠٢٢,٥٦٠)	-	-	(٣,٠٢٢,٥٦٠)	
(٣,٠٢٢,٥٦٠)	(٢,٠٩٦,٠٨٢)	(٢٢٨,٤٩١)	(٦٩٧,٩٨٧)	

وفيمما يلي الحركة في الخسائر الانتتمانية المتوقعة:

(بالريلال السعودي) ٢٠٢٤			الرصيد في بداية السنة / الفترة محمل خلال السنة / الفترة الرصيد كما في نهاية السنة / الفترة
٢٠٢٣	٢٠٢٤	-	
-	-	-	
-	(٣,٠٢٢,٥٦٠)	-	
-	(٣,٠٢٢,٥٦٠)	-	

(ب) يشمل صافي الحركات الأخرى التمويل المنشأ والتمويل المسدد وقياسات أخرى.

#### ٦- ذمم مدينة - تمويل إسلامي، بالصافي (تتمة)

##### التنازل عن ذمم مدينة - تمويل إسلامي:

خصصت الشركة ذمم تمويل إسلامي بقيمة ٥٠,٤٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا شيء) إلى بنك تجاري محلي مقابل الحصول على تمويل إسلامي. بلغت القيمة الدفترية للتمويل المصرفي الإسلامي ذو العلاقة مبلغ ٣٧,٣٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا شيء) (إيضاح ١٢). لم يتم إلغاء الاعتراف بذمم مدينة تمويل الإسلامي من قائمة المركز المالي حيث تحفظ الشركة بشكل كبير بجميع المخاطر والحوافز ذات العلاقة، وخاصة مخاطر الائتمان. إن الشركة هي المسئولة عن سداد مستحقاتها المخصصة للبنوك التجارية المحلية في حالة تعثر العميل عن السداد. تم الاعتراف بالمبلغ المستلم عند التنازل عن ذمم التمويل الإسلامي المدينة كتمويل مصرفي إسلامي في قائمة المركز المالي. وفقاً لشروط اتفاقية التنازل، لا يحق للشركة بإعادة رهن تلك المستحقات ولا يحق لمقرضي المؤسسات المالية اللجوء إلى هذه المستحقات إلا في حالة تعثر الشركة عن سداد التزامها.

#### ٧- مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى

##### (بالريال السعودي)

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١,٤٨٢,٢٨٦	٩٥٢,٠٥٨
٧٣٥,٢٩٧	١٣٩,١٧٢
٤٧٢,٦٥٩	٧٤٧,٨٧٢
<b>٢,٦٩٠,٢٤٢</b>	<b>١,٨٣٩,١٠٢</b>

مصاريف تقنية معلومات مدفوعة مقدماً (١)

إيرادات مرابحات إسلامية قصيرة الأجل مستحقة (إيضاح ٥)

مصاريف مدفوعة مقدماً أخرى

المجموع

(أ) يمثل المبلغ في قيمة المدفوعة مقدماً عن خدمات تقنية المعلومات، والتي تم القيام بها من خلال طرف ذو علاقة، شركة الحلول المتكاملة لتقنية المعلومات (إيضاح ٢١).

#### ٨- ممتلكات ومعدات

##### (بالريال السعودي)

المجموع	تحسينات على مباني مستأجرة	اثاث وتجهيز	معدات مكتبية	أجهزة الكمبيوتر
٢٣٩,١٤٣	-	٤,٩٣٤	١٠,١٤٣	٢٢٤,٠٦٦
٢٣٩,١٤٣	-	٤,٩٣٤	١٠,١٤٣	٢٢٤,٠٦٦
٢١٥,٢٥٥	٣٥,١٩٢	١٨,١٢٣	-	١٦١,٩٤٠
<b>٤٥٤,٣٩٨</b>	<b>٣٥,١٩٢</b>	<b>٢٣,٠٥٧</b>	<b>١٠,١٤٣</b>	<b>٣٨٦,٠٠٦</b>

##### التكلفة:

إضافات

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

إضافات

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

النهاية:

##### مجمع الاستهلاك المترافق:

محمل خلال الفترة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

محمل خلال السنة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

##### صافي القيمة الدفترية:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٣,٢٧٣	-	١٠	٦٢٣	١٢,٦٤٠
١٣,٢٧٣	-	١٠	٦٢٣	١٢,٦٤٠
٧٥,٩٧٦	٥,٨٦٥	٣,٥١٣	١,٠١٤	٦٥,٥٨٤
٨٩,٢٤٩	٥,٨٦٥	٣,٥٢٣	١,٦٣٧	٧٨,٢٢٤
<b>٣٦٥,١٤٩</b>	<b>٢٩,٣٢٧</b>	<b>١٩,٥٣٤</b>	<b>٨,٥٠٦</b>	<b>٣٠٧,٧٨٢</b>
<b>٢٢٥,٨٧٠</b>	<b>-</b>	<b>٤,٩٢٤</b>	<b>٩,٥٢٠</b>	<b>٢١١,٤٢٦</b>

٩- موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار  
فيما يلي القيم الدفترية لموجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار للشركة وحركاتها خلال السنة / الفترة:

#### موجودات حق استخدام

(بالريال السعودي)		التكلفة:
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
-	٥,٨٥٥,٦١٧	الرصيد كما في بداية السنة / الفترة
٥,٨٥٥,٦١٧	-	إضافات
٥,٨٥٥,٦١٧	٥,٨٥٥,٦١٧	الرصيد كما في نهاية السنة / الفترة

		مجموع الأطفاء المتراكم:
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
-	٧٣١,٩٥٢	الرصيد كما في بداية السنة / الفترة
٧٣١,٩٥٢	١,٤٦٣,٩٠٤	محمل خلال السنة / الفترة
٧٣١,٩٥٢	٢,١٩٥,٨٥٦	الرصيد كما في نهاية السنة / الفترة
٥,١٢٣,٦٦٥	٣,٦٥٩,٧٦١	صافي القيمة الدفترية في نهاية السنة / الفترة

#### التزامات عقود الإيجار

(بالريال السعودي)		الرصيد كما في بداية السنة / الفترة
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
-	٤,٣٩٣,٠٩٤	إضافات
٥,٨٥٥,٦١٧	-	تكليف تمويل محملة خلال السنة / الفترة (ايضاح ١٩)
١٣٧,٤٧٧	٢٢٢,٣٥٢	مدفوع خلال السنة / الفترة (أ)
(١,٦٠٠,٠٠٠)	(١,٦٠٠,٠٠٠)	الرصيد كما في نهاية الفترة
٤,٣٩٣,٠٩٤	٣,٠١٥,٤٤٦	

(أ) إن موجودات حق الاستخدام هي من طرف ذو علاقة، شركة ألفا المتحدة للاستثمار (ايضاح ٢١)

#### ١٠- موجودات غير ملموسة

(بالريال السعودي)		التكلفة:
المجموع	برامح تحت التطوير (أ)	
٢,٢١٢,٨٢٠	٢,٢١٢,٨٢٠	إضافات
٢,٢١٢,٨٢٠	٢,٢١٢,٨٢٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١,١٠٦,٥٦١	١,١٠٦,٥٦١	إضافات
-	(٣,٣١٩,٣٨١)	محول
٣,٣١٩,٣٨١	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٥٩٤,٤١٢	-	مجموع الاستهلاك المتراكم:
٥٩٤,٤١٢	٥٩٤,٤١٢	محمل خلال السنة
٢,٧٢٤,٩٦٩	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٢,٢١٢,٨٢٠	٢,٢١٢,٨٢٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

  

		صافي القيمة الدفترية:
المجموع	برامح تحت التطوير (أ)	
٥٩٤,٤١٢	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٥٩٤,٤١٢	٥٩٤,٤١٢	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٢,٧٢٤,٩٦٩	-	
٢,٧٢٤,٩٦٩	٢,٧٢٤,٩٦٩	
٢,٢١٢,٨٢٠	-	
٢,٢١٢,٨٢٠	٢,٢١٢,٨٢٠	

(أ) تمثل برامح تحت التطوير المبالغ المدفوعة للبنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات وأنظمة مستخدمة في تشغيل الشركة، خلال السنة تم رسملة جميع المبالغ المدفوعة.

١١- رأس المال

إن رأس مال الشركة بقيمة ١٠٠ مليون ريال سعودي، مقسم إلى ١٠ مليون سهم، وبقيمة ١٠ ريال للسهم الواحد، وموزع على المساهمين كالتالي:

(بالريل السعودي)			
المجموع	قيمة السهم	عدد الأسهم	اسم المساهم
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	شركة ألفا المتقدمة للاستثمار
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	شركة التقى الوطنية للاستثمار - سلطنة عمان
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	عبدالمحسن عبد الرحمن السويلم
٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠	٦٠٠,٠٠٠	سلطان صالح المسبحي
٤,٠٠٠,٠٠٠	١٠	٤٠٠,٠٠٠	فهد صالح المسبحي
<b>١٠٠,٠٠٠,٠٠٠</b>		<b>١٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>المجموع</b>

١٢- ذمم تمويل إسلامي دائنة

خلال العام، حصلت الشركة على تسهيلات مصرافية من أحد البنوك التجارية المحلية لتمويل عملاء التجزئة والمنشآت الصغيرة والمتوسطة بموجب العروض خاصة بإجمالي ٥٢ مليون ريال سعودي وتم الاستفادة ٤٠ مليون ريال سعودي. يحمل التمويل تكاليف تمويل بمعدلات عمولة متتفق عليها مضافاً لها سايبور. يسدد القرض على أساس دوري مع استحقاق للقسط الأخير في أغسطس ٢٧. تم ضمان التمويل مقابل نقد مقيم على القرض المستحق ونسبة محددة من مستحقات ذمم مدينة تمويل إسلامي القائمة وسند لأمر (إيضاح ٥ و ٦).

إن الحركة في ذمم تمويل إسلامي دائنة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر هي كما يلي:

(بالريل السعودي)		٢٠٢٣	٢٠٢٤	الرصيد كما في بداية السنة / الفترة
-	-	-	-	إضافات
-	-	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٨,٠٢٢	تكاليف تمويل مستحقة
-	-	(٣٨٠,٠٠٠)	(٢,٣٦١,١١٢)	نافقاً: تكاليف معاملة غير مستنفدة (أ)
-	-	<b>٣٧,٣٤٦,٩١٠</b>	<b>٣٧,٣٤٦,٩١٠</b>	مدفوع خلال السنة / الفترة
-	-			الرصيد كما في نهاية السنة / الفترة

(أ) حركة رسوم التسهيلات البنكية مدفوعة مقدماً على النحو التالي:

(بالريل السعودي)		٢٠٢٢	٢٠٢٤	الرصيد كما في بداية السنة / الفترة
-	-	-	-	إضافات
-	-	٥٧٠,٠٠٠	(١٩٠,٠٠٠)	محمل خلال السنة / الفترة
-	-	<b>٣٨٠,٠٠٠</b>	<b>٣٧,٣٤٦,٩١٠</b>	الرصيد كما في نهاية السنة / الفترة

وفيما يلي تفاصيل تمويل البنك الإسلامي:

(بالريل السعودي)		٢٠٢٣	٢٠٢٤	المستحق خلال ١٢ شهراً
-	-	١٣,٠٤١,٣٥٤	٢٤,٣٠٥,٥٥٦	المستحق بعد ١٢ شهراً
-	-	<b>٣٧,٣٤٦,٩١٠</b>	<b>٣٧,٣٤٦,٩١٠</b>	<b>الإجمالي</b>

#### ١٣- مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

(بالريال السعودي)	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
	٢٠٢٣	٢٠٢٤	ودائع التأمين للمنشآت الصغيرة والمتوسطة
-	١٠٥,٧٧٧	١٢,١٧٥,١٥٠	مصاريف مستحقة
١٥٨,٧٩١	٤٩,٢٩٧	١,٤٧٤,٥٥٥	مستحقات متعلقة بالموظفين
-	٣٣,٨٥٨	٤٤٢,٠٧٠	ضريبة القيمة المضافة
	٣٤٧,٧٢٣	٢٢٤,٣٦١	تأمينات اجتماعية مستحقة
		٨٨,٢٥٨	أخرى
		٢,٩٢٥	المجموع
		<b>١٤,٤٠٥,٢٦٩</b>	

#### ٤- مخصص الزكاة

يتم احتساب مخصص الزكاة في نهاية العام وفقاً لتعليمات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. يتم تسجيل مخصص الزكاة في نهاية السنة المالية ضمن بنود الدخل الشامل ويتم الاعتراف بالفروق الناتجة عن الرابط النهائي ضمن نفس البند في السنة التي يتم فيها اعتماد الرابط الزكوي.

#### الحركة في مخصص الزكاة كما يلي:

(بالريال السعودي)	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
	٢٠٢٣	٢٠٢٤	الرصيد كما في بداية السنة / الفترة
-	١٦,٣٥٥	١٦,٣٥٥	محمل خلال السنة / الفترة
-	-	٣١٩,٠٧٤	مدفوع خلال السنة / الفترة
	١٦,٣٥٥	(٩,٥٦٤)	الرصيد كما في نهاية السنة / الفترة
		<b>٣٢٥,٨٦٥</b>	

#### ٥- التزامات منافع محددة للموظفين

تنص سياسة الشركة على أن التزامات المنافع المحددة للموظفين مستحقة الدفع لجميع الموظفين الذين أكملوا فترة الخدمة المؤهلة بموجب نظام العمل في المملكة العربية السعودية. يعتمد المخصص السنوي على التقىيم الأكتواري. تم إجراء التقىيم الأكتواري الأخير من قبل خبير مسؤول تم تعيينه من قبل إدارة الشركة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. كانت الحركة على التزامات المنافع المحددة للموظفين خلال السنة كما يلي:

(بالريال السعودي)	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
	٢٠٢٣	٢٠٢٤	الرصيد كما في بداية السنة / الفترة
-	٨٩,٤٣٨	٨٨,٦٠٥	محمل خلال السنة / الفترة
-	-	٣١١,٦٦٨	تكليف تمويل (إيضاح ١٩)
(٨٣٣)	-	٤,٧٢٩	مسدد خلال السنة / الفترة
-	-	-	إعادة قياس
	٨٨,٦٠٥	(٢٥,٦٣١)	الرصيد كما في نهاية السنة / الفترة
		<b>٣٧٩,٣٧١</b>	

#### الافتراضات الأكتوارية الرئيسية وتحليل حساسية:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٪٥٠,٤	٪٥٥,٧٥	معدل الخصم
٪٣,٥	٪٢,٠٠	معدل الزيادة في الرواتب
٦٠ سنة	٦٠ سنة	سن التقاعد الطبيعي

#### ١٥- التزامات منافع محددة للموظفين (تنمية)

##### تحليل الحساسية:

تستند تحليلات الحساسية على التغيير في الافتراضات الجوهرية، مع افتراض ثبات جميع الافتراضات الأخرى. والذي كان سيؤثر على التزام منافع الموظفين بمبلغ المبين أدناه:

(بالريال السعودي)	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
(٧٩,١٧٥)	(٣٣٩,٤١٢)
(٩٩,٦٢٢)	(٤٢٦,٢٩١)
(٩٩,٧٢٥)	(٤٢٧,٦٥٣)
(٧٨,٩٢٨)	(٣٣٧,٦٨٢)
(٨٦,٦٦٢)	(٣٧٣,٢٢٢)
(٩٠,٨٠٧)	(٣٨٤,٠٩٩)
(٨٨,٥٨٣)	(٣٧٩,٤١٦)
(٨٨,٦٢٨)	(٣٧٩,٣٢٥)

- معدل الخصم (زيادة %١)
- معدل الخصم (نقص %١)
- معدل النمو بالرواتب (زيادة %١)
- معدل النمو بالرواتب (نقص %١)
- معدل الانسحاب (زيادة %٢٠)
- معدل الانسحاب (نقص %٢٠)
- معدل الوفيات (زيادة %٢٠)
- معدل الوفيات (نقص %٢٠)

#### المخاطر المرتبطة بالتزامات المنافع المحددة للموظفين :

##### مخاطر زيادة الرواتب:

إن النوع الأكثر شيوعاً من منافع التقاعد هو النوع الذي يتم فيه ربط المنافع مع الرواتب النهائية. تنشأ المخاطر عندما تكون الزيادات الفعلية أعلى من المتوقع وبالتالي تؤثر على الالتزام.

##### مخاطر السحب:

إن مخاطر السحب الفعلي التي تتفاوت مع افتراضات التقييم يمكن أن تفرض مخاطر على التزامات المنافع. إن الحركة في الالتزام يمكن أن تتعلق في كلا الاتجاهين.

#### ١٦- رواتب وأجور ومزايا أخرى

(بالريال السعودي)	
لفترة من ٨ يونيو ٢٠٢٣	٢٠٢٤
(تاريخ القيد في السجل التجاري) ولغاية ٣١	
٢٠٢٣	
ديسمبر	
١,٨٨٠,٠١٢	١٠,٩٢٨,٩٩٩
-	٣٥٣,٠٠٠
٨٩,٤٣٨	٣١١,٦٦٨
-	١,٥٢٨
١,٩٦٩,٤٥٠	١١,٥٩٥,١٩٥

رواتب ومصاريف متعلقة بها  
أتعاب حضور اجتماعات مجلس الإدارة واللجان الأخرى  
تكلفة الخدمة الحالية على التزامات منافع محددة للموظفين  
حوافز و مكافآت  
المجموع

#### ١٧- مصاريف عمومية وإدارية أخرى

(بالريال السعودي)	
لل فترة من ٨ يونيو ٢٠٢٣	٢٠٢٤
(تاریخ القید في السجل التجاری) ولغاية ٣١ دیسمبر ٢٠٢٣	٢٠٢٤
٥٣٤,٣٠٣	٤,٧٧٧,٦٩٤
٦٢,٢٥٠	٣٢٥,١٥٥
٣٦,٤٤٩	١٠٦,٩٠٨
١٥,٠٠٠	١٠٦,٠٠٠
٣٦,٩٩٠	٢٢,٠١٧
-	٣٥,٢٨٧
٣٣,٦٣٢	-
٨٥,٩٨٣	٢٩٢,٣٣٧
<b>٨٠٥,٦٠٧</b>	<b>٥,٦٦٥,٣٩٨</b>

مصاريف متعلقة بتنمية المعلومات
أتعاب مهنية
مصاريف حكومية
مصاريف اللجنة الشرعية
عمولات بنكية تشغيلي
رخص واشتراكات
مصاريف مقابل التشغيل
أخرى
<b>المجموع</b>

#### ١٨- مصاريف بيعية وتسويقيه

(بالريال السعودي)	
لل فترة من ٨ يونيو ٢٠٢٣	٢٠٢٤
(تاریخ القید في السجل التجاری) ولغاية ٣١ دیسمبر ٢٠٢٣	٢٠٢٤
-	١,٠٩٧,٩٤٥
-	٦٧٤,٨١٧
-	٢٤٢,٨٣٢
-	٥٦,١١٩
-	<b>٢,٠٧١,٧١٣</b>

مصاريف دعاية وإعلان
حاواز فريق المبيعات
مصاريف موقع الانترنت
أخرى
<b>المجموع</b>

#### ١٩- تكاليف تمويل

(بالريال السعودي)	
لل فترة من ٨ يونيو ٢٠٢٣	٢٠٢٤
(تاریخ القید في السجل التجاری) ولغاية ٣١ دیسمبر ٢٠٢٣	٢٠٢٤
١٣٧,٤٧٧	٢٢٢,٣٥٢
-	٤,٧٢٩
<b>١٣٧,٤٧٧</b>	<b>٢٢٧,٠٨١</b>

تكاليف تمويل التزامات عقود الاجار (ايضاح ٩)
تكاليف تمويل التزامات منافع محددة للموظفين (ايضاح ١٥)
<b>المجموع</b>

## ٢٠- إيرادات أخرى

(بالريل السعودي)		٢٠٢٤	إيرادات ودائع إسلامية (إيضاح) <sup>٥</sup>
للفترة من ٨ يونيو ٢٠٢٣	(تاريخ القيد في السجل التجاري) ولغاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
٣,٧٣٩,٥٣٦	-	٢,٨٣٧,٤٢٥	أخرى
-	-	٣٠٩,٧٧٤	المجموع
<b>٣,٧٣٩,٥٣٦</b>		<b>٣,١٤٧,١٩٩</b>	

## ٢١- معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة أعضاء مجلس الإدارة والادارة التنفيذية العليا للشركة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل المساهمين في الشركة، جميع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تتم ضمن سياق الأعمال العادلة. إن المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة خلال السنة / الفترة هي كما يلي:

(بالريل السعودي)		٢٠٢٤	٢٠٢٣	نوع العلاقة	اسم الطرف ذو العلاقة
١,٦٨٣,٢٤٩	٢,٣٤٩,٨٦٣	تشغيلي	١,٦٨٣,٢٤٩	جهة متنسبة	شركة الحول المتكاملة لتقنية المعلومات
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠	دفعات إيجار	١,٦٠٠,٠٠٠	مساهم	شركة ألفا المتحدة للاستثمار
٢١٦,٦١٢	١,٠٥٥,٠٢٤	تشغيلي	٢١٦,٦١٢	جهة متنسبة	الشركة التكاملية للدعاية والإعلان
١٠,٧٧٤	-	تشغيلي	١٠,٧٧٤	جهة متنسبة	الشركة التكاملية العالمية للطاقة

## مكافآت موظفي الإدارة التنفيذية

تشتمل تعويضات موظفي الإدارة التنفيذية للشركة على الرواتب والمزايا غير النقدية والمساهمات في منافع التوظيف طويلة الأجل. تشمل التعويضات والمزايا لكبار موظفي الإدارة التنفيذية ما يلي:

(بالريل السعودي)		٢٠٢٤	٢٠٢٣	رواتب ومزايا موظفي الإدارة التنفيذية	عدد موظفي الإدارة الرئيسيين
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٣
١,٧٥٥,٦٦٧	٦,٣٢٤,٧٤٠	١,٧٥٥,٦٦٧	٨	٦,٣٢٤,٧٤٠	١١

## ٢٢- مطلوبات والتزامات محتملة

لدى الشركة بعض القضايا القانونية المعلقة في المحاكم ضد عمالها. بناء على تقدير الإدارة، لا توجد التزامات محتملة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا شيء).

## ٢٣- إدارة المخاطر المالية

المخاطر هي جزء كامن في أنشطة الشركة ويتم إدارتها من خلال عملية تحديد طبيعتها والقياس والمراقبة المستمرة، وذلك ضمن حدود المخاطر والضوابط الأخرى. إن عملية إدارة المخاطر هي هامة بالنسبة للربحية المستمرة للشركة. تتعرض أنشطة الشركة لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية التي تشتمل بصورة أساسية على مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

## ١-٢٣ هيكيل إدارة المخاطر

مجلس الإدارة مجلس الإدارة مسؤول عن إنشاء سياسات الشركة، بما في ذلك إطار إدارة المخاطر، كما أن المجلس مسؤول عن مراجعة أداء الشركة وضمان الامتثال لهذه السياسات.

٢-٣ إدارة المخاطر المالية (تتمة)

١-٢٣ هيكل إدارة المخاطر (تتمة)

**اللجنة التنفيذية**

تم إنشاء اللجنة التنفيذية بهدف أساسي يتمثل في مراجعة ومراقبة الأداء وتقييم التوجيه اللازم بشأن المسائل التشغيلية والاستراتيجية أو الأنشطة الأساسية الأخرى التي تدير أعمال الشركة.

**لجنة المخاطر والائتمان**

تم إنشاء لجنة المخاطر والائتمان لتطوير والحفاظ على استراتيجية وسياسات المخاطر الشاملة، بما في ذلك مخاطر الأمن السيبراني وتكنولوجيا المعلومات. تحمل لجنة المخاطر والائتمان مسؤولية وضع إطار الرغبة في المخاطرة وضمان بقاء إطار الرغبة في المخاطرة متسبباً مع الاستراتيجية القصيرة والطويلة الأجل وخطة الأعمال ورأس المال بالإضافة إلى سياسات المخاطر والائتمان الأخرى.

**لجنة الترشيحات والمكافآت**

تم إنشاء لجنة الترشيحات والمكافآت من قبل مجلس الإدارة لتحديد واقتراح المرشحين لاختيارهم كأعضاء في مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية. تضطلع لجنة الترشيحات والمكافآت بالمسؤولية عن إعداد سياسة واضحة لمكافآت الأعضاء والإدارة التنفيذية.

**لجنة المراجعة**

يتم تعين لجنة المراجعة بواسطة مجلس الإدارة. تقوم اللجنة بمساعدة مجلس الإدارة على القيام بمسؤولياته فيما يتعلق بتقييم جودة وسلامة التقارير المالية ومراجعتها وموثوقية الرقابة الداخلية للشركة.

**المراجعة الداخلية**

تم مراجعة كافة مخاطر الإدارة والتشغيلية والمالية الرئيسية بواسطة إدارة المراجعة الداخلية. كما تقوم إدارة المراجعة الداخلية بفحص كفاءة السياسات والإجراءات ذات العلاقة وأمثال الشركة للسياسات والأنظمة والتوجيهات الداخلية. تقوم المراجعة الداخلية بمناقشة نتائج كافة الأحكام مع الإدارة والإبلاغ عن نتائجها ورفع التوصيات إلى لجنة المراجعة. إن المخاطر التي تواجهها الشركة وطرق تقليل هذه المخاطر بواسطة الإدارة موجزة كما يلي:

**٢-٢٣ مخاطر السوق**

مخاطر السوق هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية نتيجة للتغيرات في أسعار أرباح السوق أو أسعار السوق للأوراق المالية بسبب تغير في معدل الائتمان للمصدر أو الأداة أو تغير في انتباعات السوق أو أنشطة المضاربة والعرض والطلب على الأوراق المالية والسيولة في السوق. تتكون مخاطر السوق من نوعين من المخاطر: مخاطر العملة ومخاطر سعر العمولة الخاصة.

**١-٢٣ مخاطر العملة**

مخاطر العملة هي مخاطر تقلبات القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في معدلات صرف العملات الأجنبية. وتجري المعاملات الرئيسية للشركة بالريال السعودي. تحمل الشركة مخاطر العملات على الاقتراض بالعملة الأجنبية التي تتم بعملات أخرى غير الريال السعودي. وتعتقد الإدارة أن هناك حداً أدنى للخسائر الكبيرة بسبب تقلبات أسعار الصرف حيث أن معظم الموجودات النقدية والمطلوبات بالريال السعودي أو عملات مرتبطة بالريال السعودي. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ، لم يكن لدى الشركة أي قرض بالعملة الأجنبية.

**٢-٢٣ أسعار العمولات**

مخاطر أسعار العمولات هي المخاطر المتعلقة بتقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار العمولة الخاصة السوقية. إن تعرض الشركة لمخاطر التغيرات في أسعار العمولة الخاصة السوقية يتعلق أساساً بالالتزامات ديون الشركة طويلة الأجل المرتبطة بأسعار العمولة الخاصة المتغيرة

كان لدى الشركة أدوات مالية ذات أسعار متغيرة بمبلغ ٣٧,٣٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٣ : لا شيء) خاضعة لمخاطر سعر العمولة الخاصة التي لم يتم التحوط لها.

## ٢-٣-٢ إدارة المخاطر المالية (تممة)

### ٢-٣-٢-٣ مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنشأ عن فشل أحد الأطراف في الوفاء بالتزاماته مما يتسبب في تكبّد الطرف الآخر لخسارة مالية. ومن إجمالي الموجودات البالغة ١٤٥,٨ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣: ١٠٤,٩ مليون ريال سعودي)، بلغت الموجودات التي كانت عرضة لمخاطر الائتمان للموجودات المالية ٦١٣٣,٦ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣: ٩٥,٣ مليون ريال سعودي). وتقوم الإدارة بتحليل مخاطر الائتمان في الفئات التالية:

(بالريال السعودي)		موارد مالية بالتكلفة المستنفدة
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٢,٦٥٥,٧٥٣	٢٠,٤٨٣,٩٩٥	نقد وما في حكمه
٩٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٥٠٠,٠٠٠	مرابحات إسلامية قصيرة الأجل
-	٩٢,٤٥١,٥١٢	ذمم مدينة - تمويل إسلامي، بالصافي
٧٣٥,٢٩٧	١٣٩,١٧٢	ذمم مدينة أخرى
<b>٩٥,٣٩١,٠٠٠</b>	<b>١٣٣,٥٧٤,٦٧٩</b>	<b>المجموع</b>

### ١-٣-٢-٣ صافي الاستثمار في التمويل الإسلامي

ان الاستثمار في التمويل الإسلامي معرض بشكل عام لمخاطر انتمانية كبيرة. لذلك، وضعت الشركة عدداً من الإجراءات لإدارة التعرض الائتماني بما في ذلك تقييم الجدار الائتمانية للعملاء، والمواقعات الرسمية على الائتمان، وتحديد حدود الائتمان، والحصول على الضمانات وأ/أو الضمانات الشخصية

تنبع الشركة أيضاً آلية التصنيف الائتماني بصورة يومية كأداة نوعية المخاطر الائتمانية للتمويل الإسلامي. يتم تصنيف الذمم المدينة للتمويل الإسلامي المستحق لأكثر من ٣ أشهر والتي يُتوقع أن تكون التدفقات النقدية المستقبلية. قد تم تصنيفها إلى فئات فرعية وفقاً لنظام التصنيف الداخلي للشركة كالتالي: عاملة، بشكل جزئي، غير عاملة.

المحفظة التي ليست متاخرة للسداد وغير منخفضة القيمة لها سجل سداد جيد، إن كان ذلك ممكناً . كما في تاريخ المركز المالي، فإن الشركة لديها ضمانات كافية لتفادي كافة مخاطر الائتمان بعد رصد مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة.

يتطلب تقييم مخاطر الائتمان المتعلقة بالتمويل الإسلامي أيضاً تقييرات إضافية لمخاطر الائتمان باستخدام الخسائر الائتمانية المتوقعة التي يتم اشتراطها من خلال احتمالية التخلف عن السداد ، والتعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد، والخسارة بافتراض التخلف عن السداد.

### إنشاء هيكل مدد لاحتمالية التخلف عن السداد:

يتم احتساب معدلات الخسارة باستخدام طريقة "معدل التدفق" بناءً على احتمالية تقديم الذمم المدينة خلال مراحل متتالية من التأخير في السداد إلى الشطب. تستند هيكل أجل احتمالية التخلف عن السداد على احتمالية التخلف المحسوبة بناءً على معدلات التدفق الأجل، متوسط ستة وثلاثين شهراً ماضية، معدلة حسب توقعات الاقتصاد.

### الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل كبير منذ الإثبات المبدئي، تستخدم الشركة التغييرات الكمية في احتمالية التخلف، وحالة التأخير في السداد، والخبرة التاريخية ذات الصلة، حيثما أمكن. بناءً على تاريخ تحصيل الأقساط، تعتقد الإدارة أن الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان تنشأ فقط عندما يكون القسط متأخراً عن موعد استحقاقه لأكثر من ٩٠ يوماً.

### قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة

تقيس الشركة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مستوى الطرف المقابل مع الأخذ في الاعتبار التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد واحتمالية التخلف عن السداد والخسارة بافتراض التخلف عن السداد ومعدل الخصم. يتم تقيير احتمالية التخلف عن السداد في تاريخ معين، بناءً على هيكل المدد كما هو منكور أعلاه. بالنسبة لتقييرات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد، تستخدم الشركة القيمة الحالية للمبالغ المسترددة لحسابات الخسارة المعدلة بالمعلومات التطلعية. يمثل التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد التعرض المتوقع في حالة التخلف عن السداد. تستنتج الشركة مستوى التعرض عند التخلف عن السداد من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغييرات المحتملة للمبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد بما في ذلك الإطفاء. التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد لعقد الإيجار التمويلي وتمويل المراقبة هو إجمالي القيمة الدفترية. وقد استخدمت الشركة معدل العمولة الفعلية لكل عقد لخيارات الخصم. تعتقد إدارة الشركة أنه قد تم تكوين مخصص كاف للخسارة الائتمانية المتوقعة عند الاقتضاء لمواجهة مخاطر الائتمان. علاوة على ذلك، تخضع الشركة في سياق تقديم التمويلات لضمانات شخصية إضافية كوسيلة لتخفيف مخاطر الائتمان المرتبطة بالتمويل الإسلامي.

#### ٢٣- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

##### مخاطر التركز

ينتج التركز في مخاطر الائتمان عند مزاولة عدد من الأطراف المقابلة لنشاطات مماثلة أو ممارسة أعمالهم في نفس المنطقة الجغرافية أو يكون لهم نفس الخصائص الاقتصادية التي ستؤثر في مقدرتهم على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية عند حدوث تغيرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو الظروف الأخرى. يشير التركز في مخاطر الائتمان إلى مدى تأثير أداء الشركة تجاه التطورات التي تحدث بصناعة ما أو تطراً على منطقة جغرافية معينة. تقوم الشركة بإدارة مخاطر الائتمان من خلال تنوع أنشطة التمويل الإسلامي لضمان عدم وجود تركيز غير مبرر للمخاطر مع أفراد أو مجموعات من العملاء في موقع أو أعمال محددة.

##### ضمانات محتفظ بها كتأمين

تحتفظ الشركة في سياق أنشطتها التمويلية المعتادة، بضمانات عينية كوسيلة لتخفيف مخاطر الائتمان المرتبطة بالذمم المدينة لبعض المعاملات. وتشمل هذه الضمانات في الغالب العقارات. تحفظ بهذه الضمانات مقابل الذمم المدينة وتُدار بما يتاسب مع مستويات التعرض ذات الصلة وفقاً لقيمتها القابلة للتحقق الصافي. وقد بلغت قيمة الضمانات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ١٢,٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا شيء).

##### ٢٣-٣-٢٣ الأرصدة البنكية، الودائع لأجل، والذمم المدينة الأخرى

ترى الشركة أن لديها مخاطر ائتمان مخفضة على هذه الموجودات المالية وأن مخصص الخسارة لن يكون جوهرياً للشركة. يتم الاحتفاظ بالأرصدة البنكية لدى بنك يمتلك بتصنيف ائتماني جيد وبالتالي لا تتعرض الشركة حالياً لأية مخاطر ائتمان جوهيرية. الذمم المدينة الأخرى ليست جوهيرية ولا تتعرض لمخاطر ائتمان جوهيرية.

##### ٤-٢٣ مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة الشركة صعوبة في الوفاء بالتزاماتها المالية حال استحقاقها. تنشأ مخاطر السيولة لأنه من الممكن أن يتغير على الشركة سداد مطلوباتها قبل التاريخ المتوقع أو أنها ستواجه صعوبة في جمع أموال للوفاء بالتزاماتها ذات الصلة بالمطلوبات المالية حال استحقاقها. تتبع الشركة في إدارة السيولة نهجاً لضمان توفر سيولة كافية لديها، بقدر الإمكان، للوفاء بسداد المطلوبات حال استحقاقها في ظل الظروف الطبيعية والصعبة دون تكبد خسائر غير مقبولة أو مخاطر في إلحاق الضرر بسمعة الشركة.

إن الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات تم تحديدها على أساس الفترة المتبقية من تاريخ قائمة المركز المالي حتى تاريخ الاستحقاقات التعاقدية ولا تأخذ بعين الاعتبار تاريخ الاستحقاق الفعلي كما هو مبين من قبل توفر السيولة في الشركة. تقوم الإدارة بمراقبة أجال الاستحقاق لضمان توفر السيولة الكافية.

الإضاحات حول القوائم المالية (تنمية)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
٢٣ - إدارة المخاطر المالية (تنمية)  
٢٤ - مخاطر السيولة (تنمية)

(بالدريل السعودي)

المجموع	دون أجل استحقاق ثبات	٣ إلى ٥ سنوات	٣ إلى ١٢ شهيرا	خلال ٣ أشهر
٩٤,٦٠,٦٥,٤٢,٦٧	-	-	-	٤٦,٩٠,٤٠,٦٤
١,٨٣,٩٦,١٠,٢	-	٥٥٩,٣٩١	٥٩,١٩,٣٦٣	٥٧,٦٩,٥٥,٥٦٧
٣٦,٥٤,١٤,٩	-	-	-	٥٩,٧٧,٧٧,٦
٣,٥٦,٥٩,٧٦	-	-	-	٤٣,٣٤,٣٣
٢,٧٣,٤٦,٩٦	-	-	-	٣٥,٥٧,٦
٤٢,٥٩,٦٠,٢	-	-	-	١٦٥,٩٦,٦
<b>١٤٢,٨٦,٤٤,٥٥</b>	<b>-</b>	<b>١,٣٠,٥٧,٦٥</b>	<b>٦٣,٩٦,٥٣,٥٧</b>	<b>٤٤,٩٧,٧٨</b>

الموجودات  
تقد وما في حكمه  
نسم مدينة - تمويل إسلامي، بالاتفاق  
مصاريف مدفوعة مقدماً و الموجودات متداولة أخرى  
ممتلكات ومعدات، بالاتفاق  
موجودات حق الاستخدام  
موجودات غير ملموسة  
مجموع الموجودات

الموجودات  
تقد وما في حكمه  
نسم تمويل إسلامي دائنة  
مصاريف مستحقة و مطلوبات متداولة أخرى  
الترايمات غير إيجار  
مخصص الركياء  
الترايمات منافع محددة للموظفين  
مجموع المطلوبات

المجموع	دون أجل استحقاق ثبات	٣ إلى ٥ سنوات	٣ إلى ١٢ شهيرا	خلال ٣ أشهر
٩٤,٦٠,٦٥,٤٢,٦٧	-	-	-	٩٤,٦٠,٦٤
٢,٦٩,٢٤,٤٢	-	-	-	٥٦,٦٧,٥٦,٦
٢٢٥,٨٧,٥	-	-	-	١٣,٥١,١
٥,١٢٣,٦٦,٥	-	-	-	٣٦,٥٧,٦
٢,١٢٦,٨٢,٦	-	-	-	٢,٦٨,٢
١٠,٤٤,٩١,١٩٩	-	-	-	٩٧,٦٧,٤
<b>٣٣٦,٦٧,٤٤,٨٦</b>	<b>-</b>	<b>٥٥,٦٧,٦١</b>	<b>٣٧,٣٩,٣٧</b>	<b>٥٥,٥٧,٤٠</b>

(بالدريل السعودي)

المجموع	دون أجل استحقاق ثبات	٣ إلى ٥ سنوات	٣ إلى ١٢ شهيرا	خلال ٣ أشهر
٩٤,٦٠,٦٥,٤٢,٦٧	-	-	-	٩٤,٦٠,٦٤
٢,٦٩,٢٤,٤٢	-	-	-	٥٦,٦٧,٥٦,٦
٢٢٥,٨٧,٥	-	-	-	١٣,٥١,١
٥,١٢٣,٦٦,٥	-	-	-	٣٦,٥٧,٦
٢,١٢٦,٨٢,٦	-	-	-	٢,٦٨,٢
١٠,٤٤,٩١,١٩٩	-	-	-	٩٧,٦٧,٤
<b>٣٣٦,٦٧,٤٤,٨٦</b>	<b>-</b>	<b>٥٥,٦٧,٦١</b>	<b>٣٧,٣٩,٣٧</b>	<b>٥٥,٥٧,٤٠</b>

المطلوبات  
مصاريف مستحقة و مطلوبات متداولة أخرى  
الترايمات غير إيجار  
مخصص الركياء  
الترايمات منافع محددة للموظفين  
مجموع المطلوبات

#### ٤- إدارة مخاطر رأس المال

تهدف الشركة عند إدارتها لرأس المال ضمان قدرتها على الاستمرار في أعمالها لذلك يمكن أن تستند في تقديم عائدات للمساهمين ومزايا لأصحاب المصطلحة الرئيسية الآخرين وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال المثالي لتخفيض تكلفة رأس المال. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال بمراقبة العائد على صافي الموجودات وإجراء التعديلات عليها في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية. وبهدف الحفاظ على هيكل رأس المال أو ضبطه، قد تقوم الشركة بتعديل مقدار الأرباح الموزعة لمساهميها أو إصدار أسهم جديدة.

لم يتم إجراء أي تغييرات على أهداف أو سياسات أو عمليات إدارة رأس المال خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

تقوم الشركة بمراقبة رأس المال على أساس المتطلبات التنظيمية لائحة الشركات ومتطلبات الحد الأدنى لرأس المال لشركات التمويل في البنك المركزي السعودي:

نسبة الملاءة الرأسمالية
٢٠٢٣
٢٠٢٤
- %١,٠٢

#### ٥- القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

إن القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن قبضه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة نظامية بين أطراف مشاركين في السوق وذلك في تاريخ القياس. ويستند قياس القيمة العادلة على افتراض بأن عملية بيع الأصل أو تحويل الالتزام تمت إما:

- في السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام.
- في حال غياب سوق رئيسية، في أكثر الأسواق نفعاً للأصل أو الالتزام.

يجب أن يتاح للشركة السوق الرئيسية أو الأكثرفضيلة. ويتم قياس القيمة العادلة للأصل أو التزام ما باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المتعاملون في السوق عند تسعير أي أصل أو التزام، مع افتراض أن المتعاملين في السوق يعملون من منطلق مصالحهم الاقتصادية المثلث. وتأخذ القيمة العادلة للأصل غير مالي في الاعتبار قدرة المتعامل في السوق لتوليد منفعة اقتصادية من خلال التوظيف الأمثل والأعلى للأصل أو من خلال البيع لمتعامل آخر في السوق والذي يدوره سيقوم بالتوظيف الأمثل والأعلى للأصل.

تستند القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المتداولة في الأسواق النشطة إلى أسعار السوق المدرجة أو عروض أسعار التجار. لجميع الأدوات المالية الأخرى، تقوم الشركة بتحديد القيمة العادلة باستخدام أساليب تقييم أخرى.

##### أساليب التقييم

عند قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تستخدم الشركة بيانات السوق التي يمكن رصدها بأقصى قدر ممكن. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على أساس المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة).
- المستوى ٢ مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن رصدها للأصل أو الالتزام إما مباشرة (مثل الأسعار أو بشكل غير مباشر أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: مدخلات للموجودات والمطلوبات التي لا تستند إلى بيانات سوق يمكن رصدها (مدخلات لا يمكن رصدها).

#### ٦- أحداث لاحقة

حسب رأي الإدارة، لا توجد أحداث لاحقة هامة للفترة المنتهية يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على المركز المالي للشركة أو تنتائج عملياتها.

#### ٧- أرقام مقارنة

تم إعادة ترتيب الأرقام المقارنة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ لتتوافق مع العرض والتصنيف للفترة الحالية.

#### ٨- اعتماد القوائم المالية

تم إعتماد القوائم المالية والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٠ شعبان ١٤٤٦ هـ (الموافق ٩ فبراير ٢٠٢٥)